**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**կնքված պայմանագրի մասին**

Խոյի համայնքապետարանը , որը գտնվում է **ՀՀ Արմավիրի մարզի,Խոյ համայնքի գ.Գեղակերտ , Մ.Մաշտոցի 30** հասցեում, ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար **չափագրման ծառայությունների** ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված **ԱՄԽՀ-ԳՀԾՁԲ-24/03** ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը`

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Գնման առարկայի** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **չափաբաժնի համարը** | **անվանումը** | | | **չափման միավորը** | **քանակը[[1]](#footnote-1)** | | | **նախահաշվային գինը** | | | | | | | **համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** | | | | | | **պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** | |
| **առկա ֆինանսական միջոցներով[[2]](#footnote-2)** | **ընդհանուր** | | **/ՀՀ դրամ/** | | | | | | |
| **առկա ֆինանսական միջոցներով[[3]](#footnote-3)** | **ընդհանուր** | | | | | |
| **1** | **Շենք- շինությունների չափագրում մինչև 1000 ք․մ** | | | **դրամ** | **1000** | **1000** | | **90 000** | **90 000** | | | | | | **Խոյ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի, շենքերի,շինությունների չափագրումը, հատակագծերի/գծագրերի/ կազմումը պետք է իրականացնել պայմաններով և պահանջներով.**   * **Չափագրումն իրականացնել չափիչ սարքերի /էլեկտրոնային տախոմետր, արբանյակային դիրքորոշման կայան, լազերային հեռաչափ և ճշգրիտ չափագրության համար անհրաժեշտ այլ սարքավորումների և գործիքների միջոցով՝ համապատասխան պետական որակավորում ունեցող իրավաբանական անձի կողմից, այսուհետ «չափագրող»:** * **Տեղանքում չափագրությունը կատարել պատվերը ստանալուց հետո հինգօրյա ժամկետում։** * **Չափագրման փաթեթը ներկայացնել չափագրում կատարելուց եռօրյա ժամկետում։** * **Փաստացի չափագրության հիման վրա կազմել անշարժ գույքի չափագրման փաստաթղթերի փաթեթը,այսուհետ «փաթեթ»,որը իր մեջ պետք է ներառի ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 20 հոկտեմբերի 2011թ-ի« ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎԵՐԸ ԵՎ ԱՅԴ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» Ν284-Ն հրամանով հաստատված օրինակելի ձևերին համապատասխան և ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերի կազմը, այդթվում՝ ճշգրիտ հատակագծեր, որոնցում պետք է գծագրված լինեն ինչպես տվյալ հողամասի ուրվագիծը,այնպես և այդ հողամասում առկա բոլոր շենք-շինությունները՝ մանրամասն չափերով,այդ թվում հարկի բարձրություն, ներքին և արտաքին հատակագծային չափեր, X,Y կոորդինատներ և այլն: Հատակագծերում կամ կիցհավելվածներում անհրաժեշտ է նշել տվյալ հողամասի և վերջինում առկա շենք-շինությունների փաստացի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: Լրացուցիչ տեղեկանքի կամ հավելվածի ձևով կից ներկայացնել շենք-շինությունների ինչպես ներքին այնպես և արտաքին մակերեսների ճշգրիտ հաշվարկված չափերը «քառակուսիմետր» չափման միավորով: Փաթեթում պետք է ներառված լինի նաև չափագրվող անշարժգույքի իրադրական հատակագիծը, տեղադրված՝համայնքի կադաստրային քարտեզում պահանջվող կոորդինատային համակարգով:** * **Չափագրման համար անհրաժեշտ բոլոր ելակետային նյութերի ձեռք բերումը իրականացվում է չափագրողի կողմից իր միջոցների հաշվին:**   **«Փաթեթն»անհրաժեշտ է տրամադրել էլեկտրոնային և թղթային տեսքով:** | | | | | | | |
| **2** | **Հողամասի չափագրում մինչև 10 000 ք․մ** | | | **դրամ** | **10 000** | **10 000** | | **20 000** | **20 000** | | | | | |
| **3** | **Գեոդեզիական հանույթ մինչև 10 000 ք․մ** | | | **դրամ** | 10 000 | **10 000** | | **45 000** | **45 000** | | | | | |
| **4** | **Գազատարի չափագրում մինչև 2000 գ․ծ․մ** | | | **դրամ** | 2000 | **2000** | | **200 000** | **200 000** | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Կիրառված գնման ընթացակարգը և դրա ընտրության հիմնավորումը** | | | | | | **Գնման ձև է ընտրվել ԳՀ ընթացակարգը՝ հիմք ընդունելով Գնումների մասին ՀՀ օրենքի 22-րդ հոդվածի 1-ին մասը, ՀՀ կառավարության 2017թ մայիսի 4-ի 526-Ն որոշման 23-րդ կետի 2-րդ ենթակետը** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը** | | | | | | | | | | | | | **09.01.2024** | | | | | | | | | |
| **Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը[[4]](#footnote-4)** | | | | | | | **1** | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **…** | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը** | | | | | | |  | | | | | | **Հարցարդման ստացման** | | | | | | | **Պարզաբանման** | | |
| **1** | | | | | |  | | | | | | |  | | |
| **…** | | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Հ/Հ** | | | **Մասնակցի անվանումը** | | | | | **Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով, ներառյալ միաժամանակյա բանակցությունների կազմակերպման արդյունքում ներկայացված գինը /ՀՀ դրամ[[5]](#footnote-5)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Գինն առանց ԱԱՀ** | | | | **ԱԱՀ** | | | | | | | | **Ընդհանուր** | | |
| **Չափաբաժին** | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | | | | **70 000** | | | | **-** | | | | | | | | **70 000** | | |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦**  **ՍՊԸ** | | | | | **75 000** | | | | **-** | | | | | | | | **75 000** | | |
| **2** | | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | | | | **17 000** | | | | **-** | | | | | | | | **17 000** | | |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦**  **ՍՊԸ** | | | | | **17 000** | | | | **-** | | | | | | | | **17 000** | | |
| **3** | | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | | | | **30 000** | | | | **-** | | | | | | | | **30 000** | | |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦**  **ՍՊԸ** | | | | | **37 000** | | | | **-** | | | | | | | | **37 000** | | |
| **4** | | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | | | | **130 000** | | | | **-** | | | | | | | | **130 000** | | |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦**  **ՍՊԸ** | | | | | **150 000** | | | | **-** | | | | | | | | **150 000** | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Տվյալներ մերժված հայտերի մասին** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Չափա-բաժնի համարը** | | **Մասնակցի անվանումը** | | **Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը** | | **Հայտով ներկայացված փաստաթղթերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին** | | | | | **Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկական բնութագրերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին** | | | | | | | | **Գնային առաջարկ** | | | |
| **1** | | - | | **-** | | **-** | | | | | **-** | | | | | | | | **-** | | | |
| **Այլ տեղեկություններ** | | | | **Ծանոթություն`** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը** | | | | | | **16.01.2024** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Անգործության ժամկետ** | | | | | | **Անգործության ժամկետի սկիզբ** | | | | | | | | | | | | **Անգործության ժամկետի ավարտ** | | | | |
| **16/01/2024** | | | | | | | | | | | | **26/01/2024** | | | | |
| **Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը 28.01.2024** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը** | | | | | | **01․02.2024** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը** | | | | | | **01․02.2024** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Չափա-բաժնի համարը** | | **Ընտրված մասնակիցը** | | **Պայմանագրի** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Պայմանագրի համարը** | | | | **Կնքման ամսաթիվը** | | **Կատարման վերջնա-ժամկետը** | | | **Կանխա-վճարի չափը** | | | | **Գինը** | | | | | |
| **ՀՀ դրամ** | | | | | |
| **Առկա ֆինանսական միջոցներով** | | | | | **Ընդհանուր** |
| **1-4** | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | **ԱՄԽՀ-ԳՀԾՁԲ-24/03** | | | | **01/02/2024** | | **30/12/2024** | | | **0** | | | | **10 500 000** | | | | | **10 500 000** |
| **Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Չափա-բաժնի համարը** | | **Ընտրված մասնակիցը** | | **Հասցե, հեռ.** | | | | **Էլ.-փոստ** | | | | | | | | **Բանկային հաշիվը** | | | | | | **ՀՎՀՀ[[6]](#footnote-6) / Անձնագրի համարը և սերիան** |
| **1-4** | | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | | **Ք․ Երևան Սարյան 4 բն 34** | | | | **geo@geoconstruct.am**  **043-04-08-04** | | | | | | | | **1510051108960100** | | | | | | **02831632** |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Այլ տեղեկություններ** | | | | | **Ծանոթություն`** - | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ինչպես սույն ընթացակարգի տվյալ չափաբաժնի մասով հայտ ներկայացրած մասնակիցները, այնպես էլ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունները և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձինք, կարող են ընթացակարգը կազմակերպած պատվիրատուին ներկայացնել կնքված պայմանագրի տվյալ չափաբաժնի արդյունքի ընդունման գործընթացին պատասխանատու ստորաբաժանման հետ համատեղ մասնակցելու գրավոր պահանջ՝ սույն հայտարարությունը հրապարակվելուց հետո ------ օրացուցային օրվա ընթացքում:**  **Գրավոր պահանջին կից ներկայացվում է՝**  **1) ֆիզիկական անձին տրամադրված լիազորագրի բնօրինակը: Ընդ որում լիազորված՝**  **ա. ֆիզիկական անձանց քանակը չի կարող գերազանցել երկուսը.**  **բ. ֆիզիկական անձը անձամբ պետք է կատարի այն գործողությունները, որոնց համար լիազորված է.**  **2) ինչպես գործընթացին մասնակցելու պահանջ ներկայացրած, այնպես էլ լիազորված ֆիզիկական անձանց կողմից ստորագրված բնօրինակ հայտարարություններ՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1 հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված շահերի բախման բացակայության մասին.**  **3) այն էլեկտրոնային փոստի հասցեները և հեռախոսահամարները, որոնց միջոցով պատվիրատուն կարող է կապ հաստատել պահանջը ներկայացրած անձի և վերջինիս կողմից լիազորված ֆիզիկական անձի հետ.**  **4) Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունների և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձանց դեպքում՝ նաև պետական գրանցման վկայականի պատճենը:**  **Պատվիրատուի պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավարի էլեկտրոնային փոստի պաշտոնական հասցեն է** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Մասնակիցների ներգրավման նպատակով <Գնումների մասին> ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները** | | | | | **Gnumner.am** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը** | | | | | **Հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Գնման ընթացակարգի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները** | | | | | **Բողոքներ չեն ներկայացվել** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ** | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Շողիկ Պողոսյան** | | | | | **060-888-999/90/** | | | | | | | | | **poghosyan2013@list.ru** | | | | | | | | |

1. *Լրացվում է կնքված պայմանագրով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Լրացնել տվյալ պայմանագրի շրջանակներում առկա ֆինանսական միջոցներով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը, իսկ պայմանագրով նախատեսված ընդհանուր ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Եթե տվյալ պայմանագրի շրջանակներում նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ, ապա լրացնել առկա ֆինանսական միջոցներով նախատեսված գումարի չափը, իսկ ընդհանուր գումարը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Նշվում են հրավերում կատարված բոլոր փոփոխությունների ամսաթվերը:* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Եթե առաջարկված գները ներկայացված են երկու կամ ավելի արժույթներով, ապա գները լրացնել տվյալ հրավերով սահմանած փոխարժեքով` Հայաստանի Հանրապետության դրամով:* [↑](#footnote-ref-5)
6. *Չի լրացվում, եթե պայմանագրի կողմ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետությունում հարկ վճարողի հաշվարկային հաշիվ չունեցող անձը:* [↑](#footnote-ref-6)