**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**կնքված պայմանագրի մասին**

Խոյի համայնքապետարանը , որը գտնվում է **ՀՀ Արմավիրի մարզի,Խոյ համայնքի գ.Գեղակերտ , Մ.Մաշտոցի 30** հասցեում, ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար **չափագրման ծառայությունների** ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված **ԱՄԽՀ-ԳՀԾՁԲ-24/03** ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը`

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Գնման առարկայի** |
| **չափաբաժնի համարը** | **անվանումը** | **չափման միավորը** | **քանակը[[1]](#footnote-1)** | **նախահաշվային գինը**  | **համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** | **պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** |
| **առկա ֆինանսական միջոցներով[[2]](#footnote-2)** | **ընդհանուր** | **/ՀՀ դրամ/** |
| **առկա ֆինանսական միջոցներով[[3]](#footnote-3)** | **ընդհանուր** |
| **1** | **Շենք- շինությունների չափագրում մինչև 1000 ք․մ** | **դրամ** | **1000** | **1000** | **90 000** | **90 000** | **Խոյ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի, շենքերի,շինությունների չափագրումը, հատակագծերի/գծագրերի/ կազմումը պետք է իրականացնել պայմաններով և պահանջներով.*** **Չափագրումն իրականացնել չափիչ սարքերի /էլեկտրոնային տախոմետր, արբանյակային դիրքորոշման կայան, լազերային հեռաչափ և ճշգրիտ չափագրության համար անհրաժեշտ այլ սարքավորումների և գործիքների միջոցով՝ համապատասխան պետական որակավորում ունեցող իրավաբանական անձի կողմից, այսուհետ «չափագրող»:**
* **Տեղանքում չափագրությունը կատարել պատվերը ստանալուց հետո հինգօրյա ժամկետում։**
* **Չափագրման փաթեթը ներկայացնել չափագրում կատարելուց եռօրյա ժամկետում։**
* **Փաստացի չափագրության հիման վրա կազմել անշարժ գույքի չափագրման փաստաթղթերի փաթեթը,այսուհետ «փաթեթ»,որը իր մեջ պետք է ներառի ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 20 հոկտեմբերի 2011թ-ի« ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎԵՐԸ ԵՎ ԱՅԴ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» Ν284-Ն հրամանով հաստատված օրինակելի ձևերին համապատասխան և ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերի կազմը, այդթվում՝ ճշգրիտ հատակագծեր, որոնցում պետք է գծագրված լինեն ինչպես տվյալ հողամասի ուրվագիծը,այնպես և այդ հողամասում առկա բոլոր շենք-շինությունները՝ մանրամասն չափերով,այդ թվում հարկի բարձրություն, ներքին և արտաքին հատակագծային չափեր, X,Y կոորդինատներ և այլն: Հատակագծերում կամ կիցհավելվածներում անհրաժեշտ է նշել տվյալ հողամասի և վերջինում առկա շենք-շինությունների փաստացի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: Լրացուցիչ տեղեկանքի կամ հավելվածի ձևով կից ներկայացնել շենք-շինությունների ինչպես ներքին այնպես և արտաքին մակերեսների ճշգրիտ հաշվարկված չափերը «քառակուսիմետր» չափման միավորով: Փաթեթում պետք է ներառված լինի նաև չափագրվող անշարժգույքի իրադրական հատակագիծը, տեղադրված՝համայնքի կադաստրային քարտեզում պահանջվող կոորդինատային համակարգով:**
* **Չափագրման համար անհրաժեշտ բոլոր ելակետային նյութերի ձեռք բերումը իրականացվում է չափագրողի կողմից իր միջոցների հաշվին:**

**«Փաթեթն»անհրաժեշտ է տրամադրել էլեկտրոնային և թղթային տեսքով:** |
| **2** | **Հողամասի չափագրում մինչև 10 000 ք․մ** | **դրամ** | **10 000** | **10 000** | **20 000** | **20 000** |
| **3** | **Գեոդեզիական հանույթ մինչև 10 000 ք․մ** | **դրամ** | 10 000 | **10 000** | **45 000** | **45 000** |
| **4** | **Գազատարի չափագրում մինչև 2000 գ․ծ․մ** | **դրամ** | 2000 | **2000** | **200 000** | **200 000** |
|  |
| **Կիրառված գնման ընթացակարգը և դրա ընտրության հիմնավորումը** | **Գնման ձև է ընտրվել ԳՀ ընթացակարգը՝ հիմք ընդունելով Գնումների մասին ՀՀ օրենքի 22-րդ հոդվածի 1-ին մասը, ՀՀ կառավարության 2017թ մայիսի 4-ի 526-Ն որոշման 23-րդ կետի 2-րդ ենթակետը** |
|  |
| **Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը** | **09.01.2024** |
| **Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը[[4]](#footnote-4)** | **1** |  |
| **…** |  |
| **Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը** |  | **Հարցարդման ստացման** | **Պարզաբանման** |
| **1** |  |  |
| **…** |  |  |
|  |
| **Հ/Հ** | **Մասնակցի անվանումը** | **Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով, ներառյալ միաժամանակյա բանակցությունների կազմակերպման արդյունքում ներկայացված գինը /ՀՀ դրամ[[5]](#footnote-5)** |
| **Գինն առանց ԱԱՀ** | **ԱԱՀ** | **Ընդհանուր** |
| **Չափաբաժին**  |  |
| **1** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **70 000** | **-** | **70 000** |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦****ՍՊԸ** | **75 000** | **-** | **75 000** |
| **2** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **17 000** | **-** | **17 000** |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦****ՍՊԸ** | **17 000** | **-** | **17 000** |
| **3** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **30 000** | **-** | **30 000** |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦****ՍՊԸ** | **37 000** | **-** | **37 000** |
| **4** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **130 000** | **-** | **130 000** |
| **§ԱՐՄ ԹՌԱՍԹ¦****ՍՊԸ** | **150 000** | **-** | **150 000** |
|  |
| **Տվյալներ մերժված հայտերի մասին** |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Մասնակցի անվանումը** | **Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)** |
| **Հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը** | **Հայտով ներկայացված փաստաթղթերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին** | **Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկական բնութագրերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին** | **Գնային առաջարկ** |
| **1** | - | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Այլ տեղեկություններ** | **Ծանոթություն`**  |
|  |
| **Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը** | **16.01.2024** |
| **Անգործության ժամկետ** |  **Անգործության ժամկետի սկիզբ** |  **Անգործության ժամկետի ավարտ** |
| **16/01/2024** | **26/01/2024** |
| **Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը 28.01.2024** |
| **Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը** | **01․02.2024** |
| **Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը** | **01․02.2024** |
|  |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Ընտրված մասնակիցը** | **Պայմանագրի** |
| **Պայմանագրի համարը** | **Կնքման ամսաթիվը** | **Կատարման վերջնա-ժամկետը** | **Կանխա-վճարի չափը** | **Գինը** |
| **ՀՀ դրամ** |
| **Առկա ֆինանսական միջոցներով**  | **Ընդհանուր** |
| **1-4** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **ԱՄԽՀ-ԳՀԾՁԲ-24/03** | **01/02/2024** | **30/12/2024** | **0** | **10 500 000** | **10 500 000** |
| **Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն** |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Ընտրված մասնակիցը** | **Հասցե, հեռ.** | **Էլ.-փոստ** | **Բանկային հաշիվը** | **ՀՎՀՀ[[6]](#footnote-6) / Անձնագրի համարը և սերիան** |
| **1-4** | **§Գեոքոնսթրաքթ¦ ՍՊԸ** | **Ք․ Երևան Սարյան 4 բն 34** | **geo@geoconstruct.am****043-04-08-04** | **1510051108960100** | **02831632** |
|  |
| **Այլ տեղեկություններ** | **Ծանոթություն`** - |
|  |
| **Ինչպես սույն ընթացակարգի տվյալ չափաբաժնի մասով հայտ ներկայացրած մասնակիցները, այնպես էլ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունները և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձինք, կարող են ընթացակարգը կազմակերպած պատվիրատուին ներկայացնել կնքված պայմանագրի տվյալ չափաբաժնի արդյունքի ընդունման գործընթացին պատասխանատու ստորաբաժանման հետ համատեղ մասնակցելու գրավոր պահանջ՝ սույն հայտարարությունը հրապարակվելուց հետո ------ օրացուցային օրվա ընթացքում:****Գրավոր պահանջին կից ներկայացվում է՝****1) ֆիզիկական անձին տրամադրված լիազորագրի բնօրինակը: Ընդ որում լիազորված՝** **ա. ֆիզիկական անձանց քանակը չի կարող գերազանցել երկուսը.****բ. ֆիզիկական անձը անձամբ պետք է կատարի այն գործողությունները, որոնց համար լիազորված է.****2) ինչպես գործընթացին մասնակցելու պահանջ ներկայացրած, այնպես էլ լիազորված ֆիզիկական անձանց կողմից ստորագրված բնօրինակ հայտարարություններ՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1 հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված շահերի բախման բացակայության մասին.****3) այն էլեկտրոնային փոստի հասցեները և հեռախոսահամարները, որոնց միջոցով պատվիրատուն կարող է կապ հաստատել պահանջը ներկայացրած անձի և վերջինիս կողմից լիազորված ֆիզիկական անձի հետ.****4) Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունների և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձանց դեպքում՝ նաև պետական գրանցման վկայականի պատճենը:****Պատվիրատուի պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավարի էլեկտրոնային փոստի պաշտոնական հասցեն է**  |
|  |
| **Մասնակիցների ներգրավման նպատակով <Գնումների մասին> ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները**  | **Gnumner.am** |
|  |
| **Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը**  | **Հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել** |
|  |
| **Գնման ընթացակարգի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները** | **Բողոքներ չեն ներկայացվել** |
|  |
| **Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ** |  |
|  |
| **Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող** |
| **Շողիկ Պողոսյան** | **060-888-999/90/** | **poghosyan2013@list.ru** |

1. *Լրացվում է կնքված պայմանագրով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Լրացնել տվյալ պայմանագրի շրջանակներում առկա ֆինանսական միջոցներով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը, իսկ պայմանագրով նախատեսված ընդհանուր ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Եթե տվյալ պայմանագրի շրջանակներում նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ, ապա լրացնել առկա ֆինանսական միջոցներով նախատեսված գումարի չափը, իսկ ընդհանուր գումարը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Նշվում են հրավերում կատարված բոլոր փոփոխությունների ամսաթվերը:* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Եթե առաջարկված գները ներկայացված են երկու կամ ավելի արժույթներով, ապա գները լրացնել տվյալ հրավերով սահմանած փոխարժեքով` Հայաստանի Հանրապետության դրամով:* [↑](#footnote-ref-5)
6. *Չի լրացվում, եթե պայմանագրի կողմ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետությունում հարկ վճարողի հաշվարկային հաշիվ չունեցող անձը:* [↑](#footnote-ref-6)