

2807680429

01 / 04 / 2005

AF0598061

[illegible]

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Ք. Երևան

01 Հուլիս 2017թ.

Գույքի վարձակալության մասին

„Սասունասար, ՍՊԸ-ն՝ այսուհետ „Վարձակալ, ի դեմս տնօրեն Անդրանիկ Ստեփանյանի, մի կողմից և Մանվել Զոգեֆի Սահակյանը՝ Ք. Երևան Ծովակալ Բսակովի պողոտա 50/1 շենք 51 տան բնակիչ, ծնված 18.07.1968, Անձնագիր AF05980614 տրված 09.08.2002, 008-ի կողմից, այսուհետ „Վարձատու,, ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ, կնքեցինք սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան և հիմնական դրույթները

1.1 Համաձայն սույն պայմանագրի „Վարձատու,, վճարի դիմաց, տրամադրում է „Վարձակալին,, հետևյալ գույքը՝

1. Հատուկ բեռնատար/ավտոաշտարակ/ ՎՄ-22 (ՁԻԼ-431412) տիպի 1 միավոր

Ժամանակավոր տիրապետման և օգտագործման համար:

- 1.2. Գույքը տրամադրվում է 2/երկու/ տարի ժամկետով և կարող է երկարացվել ևս 2/երկու/ տարի ժամանակով
- 1.3. Վարձակալական վճարի չափը մեկ ամսվա համար կազմում է 320000,0/Երեք հարյուր քսան հազար/ՀՀ դրամ :
- 1.4. „Վարձակալը „ „Վարձատուին,, վճարումը կատարելու է կանխիկ, դրամարկղային ստացականով, տարեկան երկու անգամ՝ տվյալ տարվա հլիս և դեկտեմբեր ամիսներին:
- 1.5. Վարձակալված գույքի օգտագործման արդյունքում „Վարձակալը,, ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:

2. Կողմերի պարտավորությունները

- 2.1. „Վարձատու,, Պարտավոր է
ա/ գույքը „Վարձակալին „ տրամադրել սարքին վիճակում, բոլոր պատկանելիքներով և համապատասխան փաստաթղթերով: Կատարել գույքի հիմնական նորոգումը:
- 2.2. „Վարձատու,, իրավունք ունի՝
ա/պահանջել սույն պայմանագրի լուծումը և կորուստների հատուցումը եթե այն օգտագործվում է նշանակությանը անհամապատասխան:
- 2.3. „Վարձակալը,, պարտավոր է՝
ա/ ժամանակին վճարել վարձավճարը
բ/ օգտագործել վարձակալական գույքը ըստ նշանակության և պայմանագրի պայմանների, պահպանել պատշաճ վիճակում
գ/ իր հաշվին իրականացնել գույքի ընթացիկ նորոգումը, պահպանել և վերադարձնել այն վիճակում, որ նա ստացել է, հաշվի առնելով բնականոն մաշվածությունը:
- 2.4. „Վարձակալը,, իրավունք ունի՝
ա/ „Վարձատուին,, համաձայնությամբ վարձակալած գույքը տալ ենթավարձակալության:

3. Եզրափակիչ դրույթներ

- 3.1. Սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, կազմված է երկու օրինակից, որոնք ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը:
- 3.2. Վարձակալած գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումը այլ անձի հիմք չէ սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոփոխելու համար:
- 3.3. Կողմերի հասցեները և վավերապայմանները:

„Վարձատու,,

Ք.Երևան,

Բսակովի

50/72ենք, 51 բն.

Անձնագիր՝ AF05980614 -09.08.2002, 008 ք.

„Վարձակալ,,

„Սասունասար, ՍՊԸ

Երևան Ազատության նրբ 42ենք 75 բնակարան

„Հայրիզնեբանկ,, ՓԲԸ

h/h 115004675449; ՀՎՀՀ 01516603

Վարձատու

Ս. Սահակյան

Տնօրեն՝

Ա. Ստեփանյան

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Ք. Երևան

08 հունվարի 2016թ.

Գույքի վարձակալության մասին

„Սասունասար“, ՍՊԸ-ն՝ այսուհետ՝ „Վարձակալ“, ի դեմս տնօրեն Անդրանիկ Ստեփանյանի, մի կողմից և Գագիկ Ժոզեֆի Սահակյանը՝ ՔՊ Երևանի, Իսակովի պողոտայի 50/7 բն 510 բնակիչ, ծնված 09.08.1972թ, Անձնագիր AG0641943 տրված 21.06.2006թ, 008,- կողմից, այսուհետ՝ „Վարձատու“, ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ, կնքեցինք սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան և հիմնական դրույթները

1.1 Համաձայն սույն պայմանագրի „Վարձատու“, վճարի դիմաց, տրամադրում է „Վարձակալին“, հետևյալ գույքը՝

1. Ավտոաշտարակ SUՎ-2,6/Գ-53U/ տիպի 1 միավոր

Ժամանակավոր տիրապետման և օգտագործման համար:

1.2. Գույքը տրամադրվում է 2/երկու/ տարի ժամկետով և կարող է երկարացվել **ևս 2/երկու/ տարի ժամանակով**

1.3. Վարձակալական վճարի չափը մեկ ամսվա համար կազմում է 320000,0/Երեք հարյուր քսան հազար/ՀՀ դրամ :

1.4. „Վարձակալը „Վարձատուին, վճարումը կատարելու է կանխիկ, դրամարկղային ստացականով, տարեկան երկու անգամ՝ տվյալ տարվա հուլիս և դեկտեմբեր ամիսներին:

1.5. Վարձակալված գույքի օգտագործման արդյունքում „Վարձակալը“, ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:

2. Կողմերի պարտավորությունները

2.1. „Վարձատու, Պարտավոր է ա/ գույքը „Վարձակալին „ տրամադրել սարքին վիճակում, բոլոր պատկանելիքներով և համապատասխան փաստաթղթերով: Կատարել գույքի հիմնական նորոգումը:

2.2. „Վարձատու, իրավունք ունի՝ ա/պահանջել սույն պայմանագրի լուծումը և կորուստների հատուցումը եթե այն օգտագործվում է նշանակությանը անհամապատասխան:

2.3. „Վարձակալը, պարտավոր է ա/ ժամանակին վճարել վարձավճարը բ/ օգտագործել վարձակալական գույքը ըստ նշանակության և պայմանագրի պայմանների, պահպանել պատշաճ վիճակում

գ/ իր հաշվին իրականացնել գույքի ընթացիկ նորոգումը, պահպանել և վերադարձնել այն վիճակում, որ նա ստացել է, հաշվի առնելով բնականոն մաշվածությունը:

2.4. „Վարձակալը, իրավունք ունի՝ ա/ „Վարձատուի, համաձայնությամբ վարձակալված գույքը տալ ենթավարձակալության:

3. Եզրափակիչ դրույթներ

3.1. Սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, կազմված է երկու օրինակից, որոնք ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը:

3.2. Վարձակալված գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումը այլ անձի հիմք չէ սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոփոխելու համար:

3.3. Կողմերի հասցեները և վավերապայմանները:

„Վարձատու,
ՔՊ Երևան Իսակովի 50/7 բն 51
Անձնագիր՝ AG0641943 -21.06.2006թ, 008թ.

Վարձատու Գագիկ Ժոզեֆի Սահակյանը

„Վարձակալ,
„Սասունասար“, ՍՊԸ
Երևան Ազատության նրբ 42 նր 75 բնակարան
„Հայրենիքի հուշի“, ՓԲԸ
h/h 115004675449; 2422 01516603

Տնօրեն

Ա. Ստեփանյան



Ք. Երևան

08 Հուլիս 2018թ.

Գույքի վարձակալության մասին

„Սասունասար“, ՍՊԸ-ն՝ այսուհետ „Վարձակալ“, ի դեմս տնօրեն Անդրանիկ Ստեփանյանի, մի կողմից և Գագիկ Ջոզեֆի Սահակյանը՝ Ք. Երևան Ծովակալ Բակովի պողոտա 50/1 շենք 51 տան բնակիչ, ծնված 09.08.1972, Անձնագիր AG0641943 տրված 21.06.2006թ, 008-ի կողմից, այսուհետ „Վարձատու“, ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ, կնքեցինք սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան և հիմնական դրույթները

1.1 Համաձայն սույն պայմանագրի „Վարձատու“, վճարի դիմաց, տրամադրում է „Վարձակալին“, հետևյալ գույքը՝

1. Հատուկ բեռնատար/ավտոաշտարակ/ SU-Վ-2,6 (Գ-53Ա) տիպի 1 միավոր

Ժամանակավոր տիրապետման և օգտագործման համար:

- 1.2. Գույքը տրամադրվում է **2/երկու/ տարի** ժամկետով և կարող է երկարացվել ևս **2/երկու/ տարի** ժամանակով
 1.3. Վարձակալական վճարի չափը մեկ ամսվա համար կազմում է 320000,0/Երեք հարյուր քսան հազար/ՀՀ դրամ :
 1.4. „Վարձակալը „ „Վարձատուին,, վճարումը կատարելու է կանխիկ, դրամարկղային ստացականով, տարեկան երկու անգամ՝ տվյալ տարվա հուլիս և դեկտեմբեր ամիսներին:
 1.5. Վարձակալված գույքի օգտագործման արդյունքում „Վարձակալը,, ստացած եկամուտները նրա սեփականությունն են:

2. Գողմերի պարտավորությունները

- 2.1. „Վարձատու“, Պարտավոր է
 ա/ գույքը „Վարձակալին „ տրամադրել սարքին վիճակում, բոլոր պատկանելիքներով և համապատասխան փաստաթղթերով: Կատարել գույքի հիմնական նորոգումը:
 2.2. „Վարձատու“, իրավունք ունի
 ա/պահանջել սույն պայմանագրի լուծումը և կորուստների հատուցումը եթե այն օգտագործվում է նշանակությանը անհամապատասխան:
 2.3. „Վարձակալը,, պարտավոր է՝
 ա/ ժամանակին վճարել վարձավճարը
 բ/ օգտագործել վարձակալական գույքը ըստ նշանակության և պայմանագրի պայմանների, պահպանել պատշաճ վիճակում
 գ/ իր հաշվին իրականացնել գույքի ընթացիկ նորոգումը, պահպանել և վերադարձնել այն վիճակում, որ նա ստացել է, հաշվի առնելով բնականոն մաշվածությունը:
 2.4. „Վարձակալը,, իրավունք ունի՝
 ա/ „Վարձատուին,, համաձայնությամբ վարձակալված գույքը տալ ենթավարձակալության:

3. Եզրափակիչ դրույթներ

- 3.1. Սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, կազմված է երկու օրինակից, որոնք ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը:
 3.2. Վարձակալված գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումը այլ անձի հիմք չէ սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոփոխելու համար:
 3.3. Գողմերի հասցեները և վավերապայմանները:

„Վարձատու,,

Ք.Երևան,

Բակովի

50/7շենք 51 բն.

Անձնագիր՝ AG0641943-21.06.2006թ, 008.

Վարձատու  Գագիկ Սահակյան

„Վարձակալ,,

„Սասունասար“ ՍՊԸ

Երևան Ազատության կողմ 75 համարյալ

„Հայրենիք“ ՓԲ

h/h 115004675449; ԶԳՀՀ 01516603

Տնօրեն

Ա. Ստեփանյան



[illegible]

CONJUGATE OBSERVATIONS

008