ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
ՀՏԶՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/75 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան **սկիզբ 09 հոկտեմբերի 2024թ.**
ժամը՝ 11:00
ավարտ 11 հոկտեմբերի 2024թ
ժամը՝ 16:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«23» օգոստոսի 2024թ. թիվ 1553-Ա** հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) **«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Եդեսիայի Ն. Շնորհալու անվան միջնակարգ դպրոցի» կառուցման աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված **ՀՏԶՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/75** ծածկագրով գնման ընթացակարգի (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Աշոտ Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Ալեքսանդր Ոսկանյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լուսինե Ղազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Վարդինե Իսահակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Արմինե Մակարյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերում արձանագրվել են հետևյալ անհամապատասխանությունները.

«Ավանգարդ շին» ՍՊԸ և «Էկո Սիթի Գրուպ» ՍՊԸ-ի մասով՝

- Բացակայում է «Ավանգարդ շին» ՍՊԸ-ի և «Էկո Սիթի Գրուպ» ՍՊԸ-ի կանոնադրությունները և պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքները,
- «Ավանգարդ շին» ՍՊԸ և «Էկո Սիթի Գրուպ» ՍՊԸ համատեղ գործունեության պայմանագրի 5-րդ կետում անհրաժեշտ է ավելացնել կողմերի նաև համապարտ պատասխանատվություն կրելու դրույթ,
- Նկատի ունենալով ՀՀ կառավարության 30.11.2023 թվականի թիվ 2106-Ն որոշման կարգավորումները՝ բացակայում է «ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ի լիցենզիաները և հավաստագրերը, որոնք անհրաժեշտ է ներկայացնել հետևյալ կերպ՝

Տեղակապող կազմակերպություն՝ 1-ին դասի լիցենզիա,

✓ ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմելիորացիա) 1-ին կարգի հավաստագիր,

✓ էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսա-վորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատա-կարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ) 1-ին կարգի հավաստագիր,

✓ ջերմագազա-մատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատա-կարարաման և գազամատա-կարարաման համակարգեր) 1-ին կարգի հավաստագիր:

➢ Ընկերության կողմից ներկայացված համատեղ գործունեության պայմանագրի <<1. Պայմանագրի առարկան>> բաժնում անհրաժեշտ է ներառել կարգավորում այն մասին, որ ընկերությունները միավորում են իրենց մասնագիտական ունակությունները, ֆինանսական, տեխնիկական, աշխատանքային ռեսուրսները և այն ամենը, ինչն անհրաժեշտ կլինի ոչ միայն կառուցման աշխատանքների համար, այլև մրցութային գործընթացին մասնակցելու համար:

«ԱՐՏԵՁԻԱ» ՍՊԸ և «ԲԼԵՍԿ» ՍՊԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆՅԱՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ ՀԳ

➢ Հայտի Հավելված 1-ում «ԲԼԵՍԿ» ՍՊԸ-ի իրական շահառուների վերաբերյալ տեղեկություններ պարունակող կայքէջի հղումը ենթակա է շտկման,

➢ Հայտում բացակայում է լիազորագիրը,

➢ Հայտի և դրան կից փաստաթղթերում մասնակցի կողմից ստորագրման ենթակա հատվածներում որպես ստորագրող անձ անհրաժեշտ է առանձին-առանձին երկու ընկերությունների անվանումները, ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը և ստորագրել երկու ընկերությունների կողմից առանձին-առանձին ստորագրություններով,

➢ Բացակայում է «Բաբայան-ԼԱՏ նախագիծ» ՍՊԸ-ի գրանցման վկայականը,

➢ Նկատի ունենալով ՀՀ կառավարության 30.11.2023 թվականի թիվ 2106-Ն որոշման կարգավորումները՝ բացակայում է «ԲԱԲԱՅԱՆ-ԼԱՏ նախագիծ» ՍՊԸ-ի լիցենզիաները և հավաստագրերը, որոնք անհրաժեշտ է ներկայացնել հետևյալ կերպ՝

Տեղակապող կազմակերպություն՝ 1-ին դասի լիցենզիա,

✓ ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմելիորացիա) 1-ին կարգի հավաստագիր,

✓ էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսա-վորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատա-կարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ) 1-ին կարգի հավաստագիր,

✓ ջերմագազա-մատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատա-կարարաման և գազամատա-կարարաման համակարգեր) 1-ին կարգի հավաստագիր:

1.2 Համաձայն ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից ստացված գրության՝

➢ «Ավանգարդ շին» ՍՊԸ և «Էկո Սիթի Գրուպ» ՍՊԸ-ի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 659,004,339 (վեց հարյուր հիսունինը միլիոն չորս հազար երեք հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ:

➢ «ԱՐՏԵՁԻԱ» ՍՊԸ և «ԲԼԵՍԿ» ՍՊԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆՅԱՆ ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ ՀԳ-ի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 11,679,730,668 (տասնմեկ միլիարդ վեց հարյուր յոթանասունինը միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար վեց հարյուր վաթսունութ) ՀՀ դրամ:

1.3 Երաշխավոր բանկերի կողմից ներկայացվել են պատասխան նամակներներ, որոնք հավաստում են բանկային երաշխիքների իսկությունը:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **10 հոկտեմբերի 2024թ**. ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ին, ժամը 16:30-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Նիստը շարունակվել է **2024 թվականի հոկտեմբերի 11-ին ժամը 16:30-ին**:

3.2 Մասնակիցների կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4. Հանձնաժողովը որոշեց.

4.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

4.2 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել) «Ավանգարդ շին» ՍՊԸ և «Էկո Սիթի Գրուպ» ՍՊԸ ՀԳ-ին, պայմանագրի գինը՝ **1,731,000,000 /մեկ միլիարդ յոթ հարյուր երեսունմեկ միլիոն/ ՀՀ դրամ**:

4.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Աշոտ Խաչատրյան

անդամներ՝

Ալեքսանդր Ոսկանյան

Գայանե Քարիմյան

Լիլիթ Պետրոսյան

Լուսինե Ղազարյան

Վարդինե Իսահակյան

Արմինե Մակարյան

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան

ПРОТОКОЛ №3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-DBM-ASHDZB-2024/75

г. Ереван

начало **«09» октября 2024г.**
время: **11:00**
конец **«11» октября 2024г.**
время: **16:30**

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1553-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 23 августа 2024 года, с целью приобретения работ на **Строительство средней школы им. Арцрун Хачатряна в селе Цовинар в области Гегаркуник, РА** по коду **HTZH-DBM-ASHDZB-2024/75**, участвует в заседании по оценке заявок (далее-«Заседание») в следующем составе:

Ашот Хачатрян, председатель комиссии
Александр Восканян, член оценочной комиссии
Гаяне Каримян, член оценочной комиссии
Лилит Петросян, член оценочной комиссии
Лусине Казарян, член оценочной комиссии
Вардине Исаакян, вступительный член комиссии
Армине Макарян, вступительный член комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. ***Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленых документов с условиями установленными приглашением.***

1.1 в заявках, поданных участниками, были зафиксированы следующие несоответствия.

Консорциум ООО “Авангард шин” и ООО “Эко Сити Груп

- Отсутствуют уставы ООО "Авангард шин" и ООО "Эко Сити Групп", а также выписки из Единого реестра о государственной регистрации,
- В пункт 5 Договора о совместной деятельности ООО "Авангард шин" и ООО "Эко Сити Групп" необходимо добавить также Положение о совместной ответственности сторон,
- Принимая во внимание настройки постановления правительства РА № 2106-н от 30.11.2023 г., отсутствуют лицензии и сертификаты ООО "Архи-Тур", которые необходимо представить следующим образом

Организация по размещению: лицензия класса 1,

✓ водоснабжение и водоотведение (внутренние и внешние сети водоснабжения и водоотведения, гидромелорация) сертификат класса 1,

✓ источник питания (электроснабжение, внутренние и внешние электросети, системы электроснабжения, фотоэлектрические и ветряные электростанции) сертификат класса 1,

✓ термогазоснабжение и вентиляция (системы вентиляции, отопления и кондиционирования воздуха, системы термомата-карарама и газамата-карарама) сертификат 1-го класса

➢ В разделе "Предмет договора о совместной деятельности", представленном компанией, необходимо включить положение о том, что компании объединяют свои профессиональные навыки, финансовые, технические, трудовые ресурсы и все, что потребуется не только для строительных работ, но и для участия в тендерном процессе:

Консорцим ООО "Артезия" и ООО "Блеск" Армянский филиал

➢ Ссылка на веб-сайт, содержащий информацию о реальных бенефициарах ООО "Блеск" в Приложении 1 к заявке, может быть исправлена,

➢ В заявке отсутствует доверенность,

➢ В заявке и приложенных к ней документах в разделах, подлежащих подписанию участником, в качестве подписывающего лица необходимо отдельно указать названия двух компаний, должность руководителя, имя и фамилию, а также подписать их отдельными подписями обеих компаний,

➢ Отсутствует свидетельство о регистрации ООО "Бабаян-лат проект",

➢ Имея в виду настройки постановления правительства РА № 2106-н от 30.11.2023 г., отсутствуют лицензии и сертификаты ООО "Бабаян-лат проект", которые необходимо представить следующим образом

Организация по размещению: лицензия класса 1,

✓ водоснабжение и водоотведение (внутренние и внешние сети водоснабжения и водоотведения, гидромелорация) сертификат класса 1,

✓ источник питания (электроснабжение, внутренние и внешние электросети, системы электроснабжения, фотоэлектрические и ветряные электростанции) сертификат класса 1,

✓ термогазоснабжение и вентиляция (системы вентиляции, отопления и кондиционирования воздуха, системы термомата-карарама и газамата-карарама) сертификат 1-го класса

1.2 Согласно письму Комитета государственных доходов РА

• Совокупный валовой доход Консорциум ООО "Авангард шин" и ООО "Эко Сити Груп" за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023гг.) составляет 18,490,341,433 (восемнадцать миллиардов четыреста девяносто миллионов триста сорок одна тысяча четыреста тридцать три) драмов РА,

• Совокупный валовой доход Консорцим ООО "Артезия" и ООО "Блеск" Армянский филиал за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023 гг.) отсутствует в информационной базе налогового органа

1.3 Банки-гаранты представили ответное письмо, подтверждающее подлинность банковских гарантий.

2. *Комиссия решила.*

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **11 октября 2024 г**;

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **11 октября 2024 года в 16:30**.

3. *Комиссия констатировала, что*

3.1 Заседание Комиссии продолжилась в **11 октября 2024г в 16:30**.

3.2 Зафиксированные несоответствия были исправлены в установленные участниками сроки.

4. *Комиссия решила..*

4.1 Заявки поданной участниками оценить удовлетворительный;

4.2 Объявить избранный (признать) ЗАО "Армат Констракшн", цена контракта- **1,731,000,000 /один миллиард семьсот тридцать один миллион/ драм;**

4.3 Утвердить текст заявления о решении заключить договор в соответствии с приложением.

Председатель Комиссии:

Ашот Хачатрян ____________________

Члены Комиссии:

Александр Восканян ____________________

Гаяне Каримян ____________________

Лилит Петросян ____________________

Метакся Егиазарян ____________________

Вардине Исаакян ____________________

Армине Макарян ____________________

секретарь

Анаит Егиазарян ____________________