

2597

Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր № 2/3

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Լեգենդ Քնսթրաքշն» ՍՊԸ և «Վաղժան» ՍՊԸ Կոնսորցիումի միջև 04.08.2025 թ. կնքված «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների կատարման № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

« 18 » 04 2026 թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս հիմնադրամի գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Լեգենդ Քնսթրաքշն» ՍՊԸ և «Վաղժան» ՍՊԸ Կոնսորցիումը, ի դեմս «Լեգենդ Քնսթրաքշն» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա.Սարգսյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և «Վաղժան» ՍՊԸ-ի տնօրեն Վ.Գրիգորյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, միասին՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով 04.08.2025 թ. Կողմերի միջև կնքված «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների կատարման № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները՝ կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի Հավելված թիվ 2-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:
2. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից, հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարման ավարտը:
3. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

4. Համաձայնագիրը կազմված է 9 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ 3 օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900011061349
2-րդ Չափաբաժին
Հ/Հ՝ 900011061356
3-րդ Չափաբաժին

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Ս. Բաղինյան



/ստորագրություն/

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լեգենդ Քոնստրաքշն»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ք.Երևան, Կոմիտասի
պ. 5
ՀՎՀՀ՝ 00200833

Հ/Հ՝ 2500011379500100

Բանկ՝ «Արմսվիթթանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն
Ա. Սարգսյան



/ստորագրություն/

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Վաղժան»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ք.Երևան, Պողոսյան 1
Նրբ./62/2 տ.
ՀՎՀՀ՝ 00156229

Հ/Հ՝ 1150015126116102

Բանկ՝ «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Լիազորված անձ
Ա. Սարգսյան



/ստորագրություն/

Հավելված

2025թ. օգոստոսի 04-ի
 № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 ծածկագրով
 պետական գնման պայմանագրի
 « 18 » 04 2026 թ.
 կնքված N 2/3 համաձայնագրի

«Հավելված 2
 2025թ. օգոստոսի 04-ի
 № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 ծածկագրով
 պետական գնման պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ*

«ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների կատարման № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 պայմանագրի

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
2	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով սահմանված ժամկետում	180 օր
3	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով սահմանված ժամկետում	180 օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

*Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների և փուլերի կատարումը՝ համաձայն կից ներկայացված տեխնիկական առաջադրանքի և օրացուցային գրաֆիկ

Պայմանագրի անվանումը,
կողը

«ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցում
№ ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2

Կապալառու կազմակերպության անվանումը

«Լեզենդ Քնսթրաքշն» ՍՊԸ

Պայմանագրային արժեք (ԱԱՀ-ն ներառյալ)

174 259 702,00 ՀՀ դրամ

Շինարարության տևողությունը ըստ պայմանագրի՝
օր

180 օր

Հ/Հ	Աշխատանքի տեսակները	Ամիսներ																			
		.1.	.2.	.3.	.4.	.5.	.6.	.7.	.8.	.9.	.10.	.11.	.12.	.13.	.14.	.15.	.16.	.17.	.18.	.19.	.20.
1	Քաղման աշխատանքներ																				
2	Հողային աշխատանքներ																				
3	Հիմքեր																				
	Նկուղային հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
	Նկուղային հարկի 1-ին հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
	2-րդ հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
4	Պատեր, աստիճաններ, մուտքեր																				
5	Միջնորմներ																				
6	Ծածկեր																				
7	Տանիք																				
8	Դռներ և լուսամուտներ																				
9	Հատակներ																				
10	Հարդարման աշխատանքներ																				
11	Ներքին էլեկտրամատակարարում																				

Պայմանագրի անվանումը,
կողը

«ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցում
№ ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2

Կապալառու կազմակերպության անվանումը

«Լեգենդ Քնսթրաքշն» ՍՊԸ

Պայմանագրային արժեք (ԱԱՀ-ն ներառյալ)

177 487 020,00 ՀՀ դրամ

Շինարարության տևողությունը ըստ պայմանագրի՝
օր

180 օր

Հ/Հ	Աշխատանքի տեսակները	Ամիսներ																			
		.1.	.2.	.3.	.4.	.5.	.6.	.7.	.8.	.9.	.10.	.11.	.12.	.13.	.14.	.15.	.16.	.17.	.18.	.19.	.20.
1	Քաղման աշխատանքներ																				
2	Հողային աշխատանքներ																				
3	Հիմքեր																				
	Նկուղային հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
	Նկուղային հարկի 1-ին հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
	2-րդ հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
	3-րդ հարկի ե/բ հիմնակմախք, ներառյալ ծածկի սալը																				
4	Պատեր, աստիճաններ, մուտքեր																				
5	Միջնորմներ																				
6	Ծածկեր																				
7	Տանիք																				
8	Դռներ և լուսամուտներ																				
9	Հատակներ																				
10	Հարդարման աշխատանքներ																				
11	Ներքին էլեկտրամատակարարում																				

12	Ներքին ջրամատակարարում																			
13	Ներքին կոյուղի																			
14	Ներքին ջեռուցում և օդափոխություն																			
15	Արտաքին էլեկտրամատակարարում																			
16	Արտաքին ջրամատակարարում																			
17	Արտաքին կոյուղի և կեղտաջրերի հավաքման հոր																			
18	Արտաքին ջեռուցում և կաթսայատուն																			
19	Գազամատակարարում																			
20	Բարեկարգում և ցանկապատ, մարզահրապարակ																			
	Ամսեկան իրացվող գումար																			
	Գումարների իրացումը %-ներով, ըստ գրաֆիկի																			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
գարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900011061349
2-րդ Չափաբաժին
Հ/Հ՝ 900011061356
3-րդ Չափաբաժին
Կենտրոնական գանձապետարան
Հործադիր տնօրեն
Ա. Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լեգենդ Քոնսթրաքշն»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ք.Երևան, Կոմիտասի
պ. 5
ՀՎՀՀ՝ 00200833
Հ/Հ՝ 2500011379500100
Բանկ՝ «ԱՄՆՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Տնօրեն
Ա. Ասրադյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Վաղժան»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ք.Երևան, Պողոսյան 1
նրբ./62/2 տ.
ՀՎՀՀ՝ 00156229
Հ/Հ՝ 1150015126116102
Բանկ՝ «ԱՄՆՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Լիազորված անդ
Ա. Ասրադյան



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի» և «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 04.08.2025 թ. կնքված № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 պայմանագրում 18.04.2026 թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Պայմանագրի աշխատանքների կատարման գրաֆիկի փոփոխության հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Փոփոխությամբ սահմանվել է պայմանագրի աշխատանքների կատարման գրաֆիկը

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 18.04.2026 года в договор № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 заключенный 04.08.2025 года в результате процедуры закупки под кодом № ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11-2 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие оснований для изменения графика выполнения работ по договору подряда

Описание изменения:

Поправка устанавливает график выполнения работ по контракту

Обоснование изменения:

Пункты 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития