ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՋՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/38 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան	«17» օգոստոսի 2026թ. ժամը՝ 12:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«04» օգոստոսի 2026թ. թիվ 1801-Ա հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով **«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 18 միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով **ՀՏՋՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/38** ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ /բացակայում է/
Մանե Մարգարյան՝ գնահատող անդամ /բացակայում է/
Աննա Երիցյան՝ հանձնաժողովի նախագահող
Անահիտ Թադևոսյան՝ գնահատող անդամ
Տաթևիկ Այվազյան՝ գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի օգոստոսի 17-ին, ժամը 12:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31 , 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Հ/Հ	*Մասնակիցների անվանումները*	*Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,*	*ՀՎՀՀ*	*հեռախոս*
1	«Շինարար» ՍՊԸ և «Գյումրիի վերելակային տնտեսություն» ԲԲԸ ՀԳ	ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Երևանյան խճ. 20 Shinarar1996@mail.ru , ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Կույբիշևի փող. 49	05511545 05504189	/091/ 343555
2	«ԱՐԹԼԵՈ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱ» ՍՊԸ և «ՆՈՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ ՀԳ	ՀՀ, ք. Գյումրի, Մուշ 2 թաղ., շ.2-2/58, tender.companon@gmail.com ՀՀ, ք. Արթիկ., Գր. Նարեկացի տ.20	05557241 05550594	/099/ 447030
3	«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Շիրակի 76, gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	/099/ 630935

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: **«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի թիվ 18 միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ**

Հ/Հ	***Գնման Գին***	***Մասնակցի անվանումը***	***Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ***	***ԱԱՀ***	***Ընդհանուր գինը***	***Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)***
1	348 202 900	«ԱՐԹԼԵՈ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱ» ՍՊԸ և «ՆՈՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ ՀԳ	237 916 660	47 583 332	285 499 992	***առկա է***
		«Շինարար» ՍՊԸ և «Գյումրիի վերելակային տնտեսություն» ԲԲԸ ՀԳ	240 833 333.33	48 166 666.67	289 000 000	***առկա է***
		«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	243 400 000	48 680 000	292 080 000	***առկա է***

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/38 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.

8.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել են նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.2 Ղեկավարվելով հրավերի Մաս I-ի 2.4.1-րդ կետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ պետական հիմնարկների կողմից կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքերի կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու մասին տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

8.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.1-րդ և 8.2-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահող՝

Աննա Երիցյան _____

անդամներ՝

Անահիտ Թադևոսյան _____

Տաթևիկ Այվազյան _____

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան _____

ПРОТОКОЛ №2

заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки

под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/38

г. Ереван

17/08/2026 г.
время: 12:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1801-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **04.08.2026 года**, с целью приобретения на поставку **"Ремонт средней школы N18 в городе Гюмри в области Ширак, РА"** по коду **HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/38**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян,председатель комиссии /отсутствует/
Мане Маргарян, член оценочной комиссии /отсутствует/
Анна Ерицян, председатель комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Татевик Айвазян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 17 августа 2026 года в 12:00 часов через систему «Armeps» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

РА	участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	телефон
1	Консорциум ООО "Шинарар" и ОАО "ГЮМРИЙСКАЯ ИНДУСТРИЯ ЛИФТОВ"	РА, Ширакская область, г. Гюмри, РА, Ширакская область, г. Гюмри, Ереванское шоссе 20 Shinarar1996@mail.ru , РА, Ширакская область, г. Гюмри, ул. Кубишева 49	05511545 05504189	/091/ 343555
2	Консорциум ООО «АРТЛЕО КОНСТРУКЦИЯ» Ц ООО "НОР ГРУП"	РА, Ширакская область, г. Гюмри, Муш 2, зд 2-2/58, tender.companon@gmail.com РА, г. Артик, Гр. Нарекаци дом 20	05557241 05550594	/099/ 447030
3	ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН"	РА, г. Ереван, Ширака 76, gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	/099/ 630935

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниках в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заяви с приложенными документами были поданны в электронном виде через систему "Армепс" и подлежит дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и *цифрами.*

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Лотов: 1 "Ремонт средней школы N18 в городе Гюмри в области Ширак, РА"

н/д	*Цена закупки*	*Имя участника*	*Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/*	*НДС /Арм.драм/*	*Общая стоимость /Арм.драм/*	*Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)*
1	348 202 900	Консорциум ООО «АРТЛЕО КОНСТРУКЦИЯ» և ООО "НОР ГРУП"	237 916 660	47 583 332	285 499 992	Да
		Консорциум ООО "Шинарар" и ОАО "ГЮМРИЙСКАЯ ИНДУСТРИЯ ЛИФТОВ"	240 833 333.33	48 166 666.67	289 000 000	Да
		ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН"	243 400 000	48 680 000	292 080 000	Да

5. Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/38 не поступали:

7. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

7.1 Обеспечение заявки, поданной участниками, соответствует требованиям, установленным приглашением.

8. Комиссия решила:

8.1 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали предоставление заявок в форме, соответствующей требованиям приглашения, и предоставление указанных заявок было представлено участниками в ксерокопированном варианте, поэтому комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года N 526-N, решила предпринять соответствующие меры для проверки подлинности предоставленных заявок.

8.2. Руководствуясь пунктом 2.4.1 части I приглашения, обратитесь в министерство территориального управления и инфраструктур РА, комитет градостроительства РА, Министерство здравоохранения РА, Министерство образования, науки, культуры и спорта РА и Фонд территориального развития РА с целью получения информации о нарушении сроков выполнения работ и/или наложении штрафов и / или штрафов из-за подрядчика в рамках контракта (контрактов) на выполнение строительных работ, заключенных государственными учреждениями.

8.3. Очередное заседание Комиссии проводится в 12:00 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 8.1 и 8.2 раздела 8.

Председатель Комиссии:

Анна Ерицян _____

Члены Комиссии:

Анаит Тадевосян _____

Татевик Айвазян _____

Секретарь

Анаит Егиазарян _____