

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/22 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան

«12» մայիսի 2026թ.
Ժամը՝ 10:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «29» ապրիլի 2026թ. թիվ 917-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Օշականի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/22 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
Արսեն Գրիգորյան՝ գնահատող անդամ
Քրիստինա Բեյբուխյան՝ գնահատող անդամ
Լիտա Յակոբյան՝ գնահատող անդամ
Լուսինե Ղազարյան՝ գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 10:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Հ/Հ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	«ԱԳԱՐԱԿ» ԲԲԸ	ք. Աշտարակ, Սիսակյան փ., կիսանկուղ 14, agarak_shin@mail.ru	05003862	+374 232 3 32 -22 +374 91 40 78 26
2	«ՏԻԿ ԿԱՊԻՏԱԼՍ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Իսակովի 52/2 շենքին հարակից տնակ, tikkapitalsltd@gmail.com	01323942	+374 98 88 42 41
3	«ԶԻ ԹԻ ԷՍ ԲՆԱԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Շիրակի 96, gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	+374 99 63 09 35
4	«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34, roadconstructllc@gmail.com	00922303	+374 93 67 66 27
5	«Ա-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Մամիկոնյաց 41/68, arsensarkisyan72@gmail.com,	08272194	+374 98 24 22 42

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Օշականի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	567 915 067	«ԱԳԱՐԱԿ» ԲԲԸ	359 500 000	71 900 000	431 400 000	առկա է
2		«ՏԻԿ ԿԱՊԻՏԱԼՍ» ՍՊԸ	366 000 000	73 200 000	439 200 000	առկա է
3		«ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔԼՍԹՐԱՔՇԼ» ՍՊԸ	368 325 000	73 665 000	441 990 000	առկա է
4		«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ	425 000 000	85 000 000	510 000 000	առկա է
5		«Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ	430 000 000	86 000 000	516 000 000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՋՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/22 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.


8.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.2 Ղեկավարվելով հրավերի Մաս 1-ի 2.4.1-րդ կետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Տարածքային զարգացման հիմնադրամ պետական հիմնարկների կողմից կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքների կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու մասին տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

8.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.1-րդ և 8.2-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 10:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան



անդամներ՝

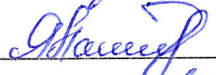
Արսեն Գրիգորյան



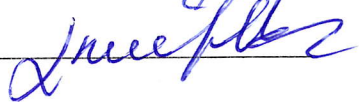
Քրիստինա Բեյբության



Լիտա Յակուբյան



Լուսինե Ղազարյան



քարտուղար՝

Արմինե Մակարյան



ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/22

г. Ереван

12.05.2026 г.
время: 10:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 917-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 29.04.2026 года, с целью приобретения на поставку «Ремонт средней школы в Ошакане, область Арагацотн, РА» по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/22, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Арсен Григорян, член оценочной комиссии
Кристина Бейбутян, член оценочной комиссии
Лита Якубян, член оценочной комиссии
Лусине Казарян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 12.05.2026 года в 10:00 часов через систему «Армепс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

РА	Участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	Телефон
1	ОАО «АГАРАК»	Город Аштарак, ул. Сисакян, подвал 14, agarak_shin@mail.ru	05003862	+374 232 3 32 -22 +374 91 40 78 26
2	ООО «Тик Капиталс»	РА, г. Ереван, Исакова 52/2, tikkapitalsltd@gmail.com	01323942	+374 98 88 42 41
3	ООО «ДЖИ ТИ ЭС КН ТРАКШН»	РА, г. Ереван, г. Ереван, Ширак 96, gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	+374 99 63 09 35
4	ООО «РОУДКОНСТРАКТ»	Армения, Котайкская область, с. Дзорахпюр, дачный дом 34, roadconstructllc@gmail.com	00922303	+374 93 67 66 27
5	ООО «М-БИЛД»	РА, г. Ереван, Мамиконяц 41/68, arsensarkisyan72@gmail.com	08272194	+374 98 24 22 42

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения, объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество лотов: 1 поставку «Ремонт средней школы в Ошакане, область Арагацотн, РА»

н/д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/	НДС /Арм.драм/	Общая стоимость /Арм.драм/	Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)
1	567 915 067	ОАО «АГАРАК»	359 500 000	71 900 000	431 400 000	Да
2		ООО «Тик Капиталс»	366 000 000	73 200 000	439 200 000	Да
3		ООО «ДЖИ ТИ ЭС КН ТРАКШН»	368 325 000	73 665 000	441 990 000	Да
4		ООО «РОУДКОНСТРАКТ»	425 000 000	85 000 000	510 000 000	Да
5		ООО «М-БИЛД»	430 000 000	86 000 000	516 000 000	Да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. Информация по вопросам и уточнениям, касающимся приглашения.

6.1 Запросов или разъяснений относительно приглашения к участию в тендере по коду 6.1 ATDF-DVNBM-ASHDZB-2026/22 получено не было.

7. Исходя из вышеизложенного, комитет отметил следующее.

7.1 В результате проверки представленных участниками заявочных документов (Приложение 3) стало ясно, что представленные участниками заявочные документы соответствуют требованиям, изложенным в приглашении.

8. Комиссия постановила.

8.1 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали обеспечение заявки в форме, соответствующей требованиям приглашения, и указанное обеспечение

заявки было представлено участниками в виде фотокопий. В связи с этим Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, приняла решение принять соответствующие меры для проверки подлинности представленного обеспечения заявки.

8.2 Руководствуясь пунктом 2.4.1 части I приглашения, обращаться в Министерство территориального управления и инфраструктуры Республики Армения, Комитет городского развития Республики Армения, Министерство здравоохранения Республики Армения, Министерство образования, науки, культуры и спорта Республики Армения и Фонд территориального развития с просьбой предоставить информацию о нарушении сроков выполнения работ и наложении штрафных санкций и/или пеней, причитающихся Подрядчику в рамках договора (договоров) на выполнение строительных работ, заключенного государственными учреждениями.

8.3 Следующее заседание Комиссии состоится на 2-й рабочий день после представления Комиссии документов, указанных в пункте 8, пунктах 8.1 и 8.2, в 10:00.


**Председатель
Комиссии:**

Феликс Саргсян



Члены Комиссии:


Арсен Григорян



Кристина Бейбутян



Лита Якубян



Лусине Казарян



Секретарь

Армине Макарян