

ՀԱՄԵՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 3/2

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «ԱՐՄԱԹԱՆ» ՍՊԸ և «ԲԵՐԴՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի միջև 2025թ. հունիսի 12-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 ծածկագրով Պետության կարիքների համար Կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«26» 11 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «ԱՐՄԱԹԱՆ» ՍՊԸ և «ԲԵՐԴՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումը (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս «ԱՐՄԱԹԱՆ» ՍՊԸ տնօրեն Ա. Քյարունցի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա մյուս կողմից և «ԲԵՐԴՇԻՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գ. Այվազյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. թիվ 1661-Ա որոշումը, ՀՏՁՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության զեկուցագիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 12-ին կնքված « ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի թիվ 3 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին սլարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում 436,536,472 ՀՀ դրամ (չորս հարյուր երեսունվեց միլիոն հինգ հարյուր երեսունվեց հազար չորս հարյուր յոթանասուներկու) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը»:

2. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածիով ներկայացված ծավալաթերթի:

3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

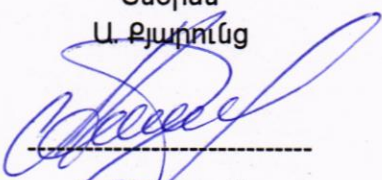
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երեք օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
Հայաստանի
տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան,
0037, Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ 00846441
Հ/Հ 900011057479

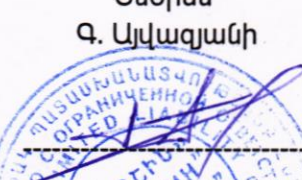


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«ԱՐՍՍԱԹԱՆ» ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Գորիս
Անկախության 2/5
ՀՎՀՀ 09211788
Հ/Հ 2620468184601001
Բանկ՝
, <<Ֆասթ Բանկ>> ՓԲԸ

Տնօրեն
Ա. Բյարունց

/ստորագրություն/
ՀՎՀՀ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«ԲԵՐԴՆԻՆ» ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մ., գ.
Ոստան թեղիերյան 14
ՀՎՀՀ 04239273
Հ/Հ 1570077493910100
Բանկ՝
<<ԱմերիաԲանկ>> ՓԲԸ

Տնօրեն՝
Գ. Այվազյանի

/ստորագրություն/
ՀՎՀՀ



Հավելված 1

2025թ. հունիսի 12-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
« 26 » 11 2025թ.
կնքված N 3/2 համաձայնագրի

«Հավելված 1
2025թ. հունիսի 12-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

«ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի թիվ 3 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման
կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 պայմանագրի

	Պայմանագրի փոփոխության առաջարկ N	ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3-L3/3/02					
	Ենթաձրագրի անվանում	ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի թիվ 3 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում					
	Պայմանագրի N	ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3-L3					
	Պայմանագրի անվանում	«ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի թիվ 3 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքներ					
N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							34917742.50
11	Բարեկարգում						
4	Եզրաքարերի ապամոնտաժում, բետոնե հիմքով	զմ	787.00	987.00	200.00	1166.55	233310.00
10	Տարածքի մաքրում, աղբի հավաքում, տեղափոխում և բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա	տ	90.00	95.00	5.00	1564.23	7821.15
15	Ծածկույթի պատրաստում մանրահատիկ ասֆալտաբետոնից 50մմ հաստությամբ	մ2	3200.00	3670.00	470.00	3813.27	1792236.90
16	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 12սմ	մ3	82.00	428.40	346.40	9821.00	3401994.40
13	Լրացուցիչ աշխատանքներ						
4	Կախովի առաստաղի պատրաստում գիպսատվարաթիթե սալերից 9,5մմ, մետաղական հիմնակմաքով	մ2	0.00	3284.00	3284.00	6500.00	21346000.00
29	Ջրհորղանի իրականացում գործարանային ցինկապատ հարթ թիթեղից d=0.5մմ	զմ	0.00	441.00	441.00	8080.00	3563280.00
30	Տանիքի փոքր ծածկույթների պատրաստում 0,5մմ հաստ. հարթ թիթեղից ներառյալ ձեղնապատուհանները	մ2	0.00	483.50	483.50	5600.00	2707600.00
31	Չնարզելի կառուցում	զմ	0.00	455.00	455.00	4100.00	1865500.00
Համադրմամբ հանվող ծավալներ							-7323807.90
1	Շինարարական աշխատանքներ						
14	Փայտանյութի լրացում տանիքի կոնստրուկցիաների համար	մ3	17.00	10.00	-7.00	215351.99	-1507463.93
11	Բարեկարգում						
3	Գոյություն ունեցող ասֆալտբետոնե ծածկի ֆորեզում h=5սմ /հանդձնում պատվիրատուին/	մ2	3200.00	0.00	-3200.00	683.38	-2186816.00

12	փոսային նորոգում մանրահատիկ ասֆալտաբետոնով 3-5սմ միջին հաստությամբ	մ2	620.00	0.00	-620.00	4328.09	-2683415.80
14	Հարթեցնող ա/բետոնե շերտի տեղադրում հմիջ=3սմ	տ	24.00	0.00	-24.00	39421.34	-946112.16
					Ներկա արժեք		403426751
					Առաջարկվող արժեք		436539472

ՊԱՏԿԻՐԱՏՈՒ
Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ 00846441
Հ/Հ 900011057479



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«ԱՐՍՍԱԹԱՆ» ՍՊԸ Հասցե՝
ՀՀ, ք. Գորիս Անկախության
2/5
ՀՎՀՀ 09211788
Հ/Հ 2620468184601001
Բանկ՝
<<Ֆասթ Բանկ>> ՓԲԸ
Տնօրեն
Ա. Քարունց



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«ԲԵՐԴՇԻՆ» ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մ., գ.
Ոստան Թեիկերյան 14
ՀՎՀՀ 04239273
Հ/Հ 1570077493910100
Բանկ՝ <<ԱմերիաԲանկ>> ՓԲԸ
Տնօրեն՝
Գ. Այվազյանի



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Սյունիքի մարզի Գորիսի թիվ 3 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 12.06.2025թ. կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 պայմանագրում 26.11.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 26.11.2025 года в договор N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 заключенный 12.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/10/3 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основы для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункты 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития