ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 4
ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան «12» մայիս 2025թ.
ժամը՝ 12:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «17» ապրիլի 2025թ. թիվ 732-Ա (փոփոխված «06» մայիսի 2025թ. թիվ 864-Ա հրամանով) հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) համար « ՀՀ «Տավուշի մարզի «Կողբի ԲԱ» ՀՈԱԿ »-ի, «Տավուշի մարզի «Այրումի ԳԲԱ» ՊՈԱԿ»-ի և «Տավուշի մարզի «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ»-ի կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Գուրգեն Թևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Մարիետա Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2025 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 12:00-ին էլեկտրոնային գնումների Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31 , 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Հ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	Ամիրաղյան Ունիվերսալ Գրուպ ՍՊԸ և Խաչմիշշին ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ Տավուշի մարզ,ք. Նոյեմբերյան, Երևանյան 4 ՀՀ Տավուշի մարզ, ք.Իջևան, Նալբանդյան 1/5	Amiraghyan.universal.group@gmail.com hamzyan@mail.ru	07623442 076613551	094 14 84 14 093 81 61 71 093 19 12 00
2	Օլիմպ Շին ՍՊԸ և ԼԻԼԱՆԱՐՄ ՍՊԸ կոնսորցիում	ք. Երևան, Վանի 1915թ. Հերոսամարտի փ. տուն 5 ք. Երևան, Նուբարաշեն 12փ., 4 շ., բն.6	grig-82@mail.ru Lilanarm@mail.ru	02836713 00433589	041 01 02 20 099 13 09 90

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման, բացառությամբ այն հայտերի որոնց Հավելված 3-ի ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ՝

Օլիմպ Շին ՍՊԸ և ԼԻԼԱՆԱՐՄ ՍՊԸ կոնսորցիումը, որոնց կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը չի համապատասխանում հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևին: Համաձայն հրավերի՝ կոնսորցիումով հանդես գալու դեպքում պարտավորությունների կատարումը պետք է վերաբերի կոնսորցիումի երկու անդամներին:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1 ՝ « ՀՀ «Տավուշի մարզի «Կողբի ԲԱ» ՀՈԱԿ »-ի կառուցում

ՀՀ դրամ

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված գինը	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)
1	«ՀՀ «Տավուշի մարզի «Կողբի ԲԱ» ՀՈԱԿ »-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	Ամիրաղյան Ունիվերսալ Գրուպ ՍՊԸ և Խաչմիշշին	120,000,000	24,000,000	144,000,000	առկա է

			ՍՊԸ Կոնսորցիում				
			Օլիմպ Շին ՍՊԸ և ԼԻԼԱՆԱՐՄ ՍՊԸ կոնսորցիում	136,124,700	27,224,940	163,349,640	անհամապատասխան

Չափաբաժին 2 ՝ «Տավուշի մարզի «Այրումի ԳԲԱ» ՊՈԱԿ»-ի կառուցում

ՀՀ դրամ

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված գինը	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)
2	«Տավուշի մարզի «Այրումի ԳԲԱ» ՊՈԱԿ»-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	Օլիմպ Շին ՍՊԸ և ԼԻԼԱՆԱՐՄ ՍՊԸ կոնսորցիում	131,083,000	26,216,600	157,299,600	անհամապատասխան

Չափաբաժին 3՝ «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ»-ի կառուցում

ՀՀ դրամ

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված գինը	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)
3	«Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ»-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	Հայտ չի ներկայացվել				

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտերով ներկայացրած գնային առաջարկների թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Հանձնաժողովը որոշեց

6.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ՀՏՉՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի 2-րդ չափաբաժնի մասով Օլիմպ Շին ՍՊԸ և ԼԻԼԱՆԱՐՄ ՍՊԸ կոնսորցիումի հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

6.2 ՀՏՉՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգը 2-րդ չափաբաժնի մասով հայտարարել չկայացած՝ սույն արձանագրության 4.1. կետի և «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի համաձայն, 3-րդ չափաբաժնի մասով հայտարարել չկայացած՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի համաձայն:

6.3 ՀՏՉՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի 2-րդ և 3-րդ չափաբաժնի մասով հաստատել գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարելու մասին տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

6.4 ՀՏՉՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի 2-րդ չափաբաժնի մասով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ սահմանել 10 օրացույցային օր, 3-րդ չափաբաժնի մասով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ չի սահմանվում:

6.5 Ղեկավարվելով հրավերի 1-ին մասի 2-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, 1-ին չափաբաժնի մասով դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարությանը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեին, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին՝ կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում տվյալ մասնակիցների մասով առկա տույժերի և տուգանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

6.6 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից 1-ին չափաբաժնի մասով ներկայացված հայտերը ներառել են նաև հայտերի ապահովումներ՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումը Մասնակիցների կողմից ներկայացվել են լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

6.7 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 6-րդ բաժնի 6.5 և 6.6 կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 12:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Ֆելիքս Սարգսյան	[signature]
անդամներ՝	
Գուրգեն Թևոսյան	[signature]

Գայանե Քարիմյան		
Անահիտ Թադևոսյան		
Մարիետա Խաչատրյան		
Լիլիթ Սեդրակյան		
Ռոզա Դանիելյան		
քարտուղար՝		
Մարինե Բայան		

ПРОТОКОЛ №4

заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки

под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/1

г. Ереван «12» «05» 2025 г.

время: 12:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 732-Ա и № 864-Ա исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **17.04.2025** года, с целью приобретения на Строительство ОНКО «МА Кохба» в Тавушской области, ГНКО «СМА Айрума» в Тавушской области и ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА по коду **HTZH-ABM-ASHDZB-2025/1**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии

Гурген Тевосян, член оценочной комиссии

Гаяне Каримян, член оценочной комиссии

Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии

Мариета Хачатрян, член оценочной комиссии

Лилит Седракян, первый член комиссии

Роза Даниелян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 12.05.2025 года в 12:00 часов через систему «Armeps» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2-ой этаж, каб. 206.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки

2.1 Через систему Армепс (www.armeps.am) заявки подали следующие участники:

Р	участников имена	Адрес , электронная почта почта	электронная почта	НДС	Номер телефона
1	Консорциум ООО «Амирагян Юниверсал Групп» и ООО «Хачмишшин»	Тавушская область Республики Армения, город Ноемберян, Ереванян 4 Тавушская область Республики Армения,	Amiraghyan.universal.group@gmail.com hamzyan@mail.ru	07623442 076613551	094 14 84 14 093 81 61 71 093 19 12 00

		г. Иджеван, Налбандяна 1/5			
2	Консорциум ООО «Олимп Шин» и ООО «ЛИЛАНАРМ»	город Ереван, Ван 1915. Улица Героев Битвы дом 5 г. Ереван, ул. Нубарашен 12, 4 этаж, кв. 6	grig-82@mail.ru Lilanarm@mail.ru	028367130043358 9	041 01 02 20 099 13 09 90

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и их оформлении в соответствии с условиями, изложенными в приглашении, сведения об отобранных и не отобранных участниках, обоснование несостоятельности процедуры закупки, сведения о запросах и ответах на заявки.

4.1 Комиссия удостоверяет, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему Armeps и подлежат дальнейшей оценке, за исключением тех заявок, по которым в результате проверки по Приложению 3 выяснилось, что защищенность заявок, поданных участниками, соответствует требованиям, изложенным в приглашении, за исключением:

Консорциум ООО «Олимп Шин» и ООО «ЛИЛАНАРМ», обеспечение заявки которого не соответствует образцу банковской гарантии, указанному в Приложении 3 к приглашению. Согласно приглашению, в случае участия в консорциуме исполнение обязательств должно касаться обоих членов консорциума

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашения к участию в торгах.

Лот 1 'Строительство ОНКО «МА Кохба» в Тавушской области, РА

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС:	Общий расходы	*Наличие безопасност и приложений*

1	Строительство ОНКО «МА Кохба» в Тавушской области, РА	151 249 678	Консорциум ООО «Амирагян Юниверсал Групп» и ООО «Хачмишшин»	120,000,000	24,000,000	144,000,000	ДА
			Консорциум ООО «Олимп Шин» и ООО «ЛИЛАНАРМ»	136,124,700	27,224,940	163,349,640	несоответствующий

Лот 2 Строительство ГНКО «СМА Айрума» в Тавушской области, РА

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС:	**Общий расходы**	Товар для покупки:
2	Строительство ГНКО «СМА Айрума» в Тавушской области, РА	151 249 678	Консорциум ООО «Олимп Шин» и ООО «ЛИЛАНАРМ»	131,083,000	26,216,600	157,299,600	несоответствующий

Лот 3 Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС:	**Общий расходы**	Товар для покупки:
1	Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА	151 249 678	Заявка не подана.				

5.2 Правильность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в поданных ценовых предложениях, заявкам/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /являются правильными/.

6. Комиссия постановила

6.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 пункта 1 Порядка (далее – Порядка), утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 04 мая 2017 года, заявка консорциума ООО «Олимп Шин» и ООО «ЛИЛАНАРМ» на 2-й транш процедуры закупки с кодом ATDF-ABM-ASHDZB-2025/1 оценивается как неудовлетворительная и отклоняется.

6.2 Процедура закупки с кодом ATDF-ABM-ASHDB-2025/1 признается нереализованной в части 2-го транша в соответствии с пунктом 4.1 настоящего протокола и подпунктом 1 пункта 1 статьи 37 Закона РА «О закупках», а 3-й транш признается нереализованным в части 3-го транша в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 37 Закона РА «О закупках».

6.3 Утвердить текст постановления о признании процедуры закупки несостоявшейся по 2-му и 3-му траншам процедуры закупки с кодом АТДФ-АБМ-АШДБ-2025/1 согласно приложению

6.4 В соответствии со статьей 10 Закона РА «О закупках» для 2-й очереди процедуры закупки с кодом ATDF-ABM-ASHDB-2025/1 период бездействия устанавливается в размере 10 календарных дней; В соответствии со статьей 10 Закона РА «О закупках» для 3-й очереди период бездействия не устанавливается.

6.5 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 2 части 1 приглашения, для 1-го транша обратиться в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и Государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения» с целью получения информации о штрафных санкциях и пенях, применяемых к участникам в рамках заключенного(ых) договора(ов) строительного(ых) подряда(ов).

.6 В заявки, представленные участниками на 1-й транш в соответствии с требованиями приглашения, также было включено обеспечение заявки по форме в соответствии с требованиями приглашения, а указанное обеспечение заявки было представлено участниками в фотокопированном варианте, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 постановления Правительства Республики Армения N526-Н от 04 мая 2017 года, решила предпринять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

6.7 Следующее заседание Комиссии состоится на 2-й рабочий день после представления в Комиссию документов, указанных в пунктах 6.5 и 6.6 раздела 6, в 12:00.

Председатель Комиссии:	
Феликс Саргсян	
Члены Комиссии:	

Гурген Тевосян	
Гаяне Каримян	
Анаит Тадевосян	
Мариета Хачатрян	
Лилит Седракян	
Роза Даниелян	
Марине Балян	