

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/50 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«12» նոյեմբերի 2025թ.
Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «28» նոյեմբերի 2025թ. թիվ 2752-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծաղկունքի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/50 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

անդամներ՝

Քրիստինա Բեյբության /գնահատող անդամ/

Անահիտ Թադևոսյան /գնահատող անդամ/

Միքայել Կիրակոսյան / բացող անդամ / *բացակա*

Մարիետա Խաչատրյան / բացող անդամ /

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ին, ժամը 11:00-ին էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	Ք.Երևան, Մամիկոնյանց 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	094 41 40 88
2	«Մ- Բիլդ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Մամիկոնյանց 41/68	Arsensarkisyan72@gmail.com	08272194	098 242 242
3	«Գամշին» ՍՊԸ	Ք. Սևան, Բաբաջանյան 1	Gamshin-ltd@rambler.ru	08607069	098 070 009
4	«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍՏ»	Ք.Երևան, Զաքարիա Քանաքեռցու 5-րդ նրբ. 12, 3բն.	vazgenharutyunyan92@gmail.com	01052952	041 801 822

	ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ				
5	«ԷՍՕՇԻՆ» ՍՊԸ	ք.Երևան Ավան 10 թղ. Փող.տուն 1	emilbzuni0@gmail.com	00651476	093-72-02-52
6	«Թիվ 1 Շինվարչություն» ԲԲԸ	Ք.Երևան , Մաշտոցի 9	buldingdep1@mail.ru	08404037	077 11 77 77
7	«ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և «ԱՐՏԵԶԻԱ» ՍՊԸ	Արմավիրի մարզ, գ.Արտիմետ, Գայի փ. 34	tender-consult@yandex.ru art.artezia@mail.ru	03024889 04413813	041 210 020 091 420 443

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ Մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ							
Զ / Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծաղկունքի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում	329 117 210	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	233 124 167	46 624 833	279 749 000	առկա է
			«Մ- Բիլդ» ՍՊԸ	243 000 000	48 600 000	291 600 000	առկա է
			«Գամշին» ՍՊԸ	244 000 000	48 800 000	292 800 000	առկա է

			«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍՏ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	244 081 000	48 816 200	292 897 200	առկա է
			«ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ	246 421 475	49 284 295	295 705 770	առկա է
			«Թիվ 1 Շինվարչություն ն» ԲԲԸ	247 597 500	49 519 500	297 117 000	առկա է
			«ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և «ԱՐՏԵԶԻԱ» ՍՊԸ	252 322 500	50 464 500	302 787 000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇԶԲ-2025/50 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Հանձնաժողովը որոշեց

7.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.2 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.1-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

Անդամներ՝

Միքայել Կիրակոսյան

Քրիստինա Բեյբության

Անահիտ Թադևոսյան

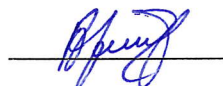
Մարիետա Խաչատրյան






քարտուղար՝

Հրանուշ Ավետիսյան



ПРОТОКОЛ № 2
Код ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲԱ-ԱՇՁԲ-2025/50
процедура закупки сессия открытия торгов

Ереван "12 " декабря 2025 г.
в 11:00

« 30 » октября 2025 г. № 2479-А Исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: г. Ереван, РА, ул. К. Улнеци 31, номер НДС 0084644, электронная почта: atdf@atdf.am) Оценочная комиссия (далее - Комиссия), созданная распоряжением Правительства РА для закупки работ по объектам «Ремонт средней школы села Цахкунк, область Гегаркуник, РА», была организована в рамках проекта ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲԱ-ԱՇՁԲ-2025/44. В заседании по вскрытию заявок на участие в процедуре закупки с кодом (далее – заседание) принимают участие:

Спартак Петросян, председатель комиссии
Кристина Бейбутян /оценщик/
Анаит Тадевосян /член оценки/
Микаел Киракосян /открывающий участник/ *отсутствующий*
Мариэтта Хачатрян /открывающая участница/

1. Информация о месте, дате и времени вскрытия заявок

1.1 Торги открылись 11 декабря 2025 года в 11:00. через электронную систему закупок Armepps (www.armepps.am), Ереван , К. Улнеци 31 , 2 этаж этаж, комната 206.

2. Имя (имена) и адреса участников, подавших заявки

2.1 Заявку подали через систему Armepps (www.armepps.am) следующие участники:

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	Навасард Шинарар ООО Ереван	Ереван, Мамиконянца 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	094 41 40 88
2	«М- Билд» ООО	Мамиконянца 41/68	Arsensarkisyan72@gmail.com	08272194	098 242 242
3	«Гамшин» ООО	Севан, Бабаджаняна 1	Gamshin-ltd@rambler.ru	08607069	098 070 009
4	«MGO Build Investment Group»ООО	Ереван, Закария Канакерци 5-й пер., 1-й этаж, 3-й этаж	vazgenharutyunyan92@gmail.com	01052952	041 801 822
5	«ЭМОШИН» ООО	Ереван, Аван 10-я улица дом	emilbznuni0@gmail.com	00651476	093-72-02-52

		1			
6	ОАО «Строительное управление	Ереван, Маштоца 9	buldingdep1@mail.ru	08404037	077 11 77 77
7	ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «АРТЕЗИЯ»	Армавирская область, с. Артимет, ул. 34	tender-consult@yandex.ru art.artezia@mail.ru	03024889 04413813	041 210 020 091 420 443

3. Данные по оформлению и оформлению конвертов в соответствии с требованиями приглашения

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) Участников были подготовлены и поданы в электронном виде через электронную систему «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, установленном приглашением.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и об их оформлении в соответствии с условиями, изложенными в приглашении, сведения об отобранных и не отобранных участниках, обоснование несостоятельности процедуры закупки, сведения о запросах и ответах на заявки.

4.1 Комиссия удостоверяет, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему Armpers и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашения к участию в торгах.

Армянский драм

Н / Д	Покупка Предмет	Предварительный запланировано Цена	Участник имя	Рекомендуется цена без НДС	НДС	Общий цена	Наличие поддержки приложений (доступный/нет в наличии)
1	«Ремонт средней школы села Цахкунк, область Гегаркуник, РА»,	329 117 210	Навасард Шинарар ООО Ереван	233 124 167	46 624 833	279 749 000	доступный
			«М- Билд» ООО	243 000 000	48 600 000	291 600 000	доступный
			«Гамшин» ООО	244 000 000	48 800 000	292 800 000	доступный
			«MGO Build Investment Group»ООО	244 081 000	48 816 200	292 897 200	доступный

			«ЭМОШИН» ООО	246 421 475	49 284 295	295 705 770	доступный
			ОАО «Строительное управление	247 597 500	49 519 500	297 117 000	доступный
			ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «АРТЕЗИЯ»	252 322 500	50 464 500	302 787 000	доступный

5.2 участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в ценовом предложении, поданном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /являются правильными/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению:

6.1. По приглашению по процедуре ATDF-DVHBM-ASHDZB-2025/50 не получены запросы и разъяснения,

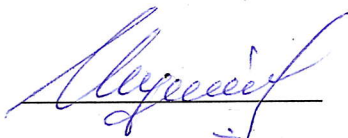
7.1 К заявкам, поданным Участниками в соответствии с требованиями приглашения, прилагалось также обеспечение заявки по форме, соответствующей требованиям приглашения, а указанное обеспечение заявки было представлено Участниками в фотокопии, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года N526-Н, решила принять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

7.2 Следующее заседание Комиссии состоится на 2-й день после представления в Комиссию документов, указанных в пункте 7.1 раздела 7. в рабочий день в 11:00 утра.

Комиссия

Президент :

Спартак Петросян



участники :

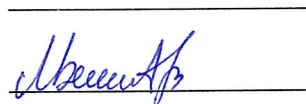
Кристина Бейбутян



Анаит Тадевосян



Микаел Киракосян



Мариэтта Хачатрян
секретарь,



Грануш Аветисян