

Արձանագրություն N 02
ՔՀ-ԳՀԾՁԲ-25/05 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման և
գնահատման նիստի

ք.Քաջարան, Լեռնագործների 4

26 հունիսի 2025թ

Նիստին մասնակցում էին՝

Գնահատող հանձնաժողովի

նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան

Նարե Համբարձումյան

Աիդա Մարտիրոսյան

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան

1. Տեղեկատվություն հայտերի բացման մասին

1.1. Հայտերը բացվել են արմեպս.ամ էլ. համակարգի միջոցով՝ 25/06/2025թ ժ. 17:00-ին :

1.2 Հայտերը բացվելուց հետո մրցույթի գնահատող հանձնաժողովը հրավերով սահմանված կարգով կատարել է ներկայացված հայտերի գնահատում:

2. Հայտ ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները), գործունեության հասցեն, էլ. փոստը, հեռ/համարը

Էլեկտրոնային armeps.am համակարգով հայտ են ներկայացրել՝

1. Չափաբաժին N 1-ի մասով՝

- «Հեվառ» ՍՊԸ
- «Էներջի Ֆաքթի» ՍՊԸ

2. Չափաբաժին N 2-ի մասով՝

- «Հեվառ» ՍՊԸ
- «Էներջի Ֆաքթի» ՍՊԸ

3. Չափաբաժին N 3-ի մասով՝

- «Հեվառ» ՍՊԸ
- «Էներջի Ֆաքթի» ՍՊԸ

h/h	Մասնակիցների անվանումը	ՀՎՀՀ	Գործունեության հասցե	Հեռ.	Էլ. Փոստի հասցե	Տնօրեն
1.	«Հեվառ» ՍՊԸ	09421326	Սյունիքի	+37498009150	hrsr1987@gmail.com	Ռոման

			մարզ, ք. Կապան, Դավիթ-Քել 7/31			Հարությունյան
2.	«Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ	09423167	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, Մելիք Ստեփանյան փ 18 շ քն 5	098019900, 043784848	energyfactory@mail.ru	Հովհաննես Միրզոյան

3. Տեղեկատվություն ներկայացրած հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանության, արձանագրված անհամապատասխանությունների և դրանց շտկման մասին

Սարգիս Խաչատրյան

3.1 Հանձնաժողովը ներկայացված հայտերի գնահատման արդյունքում արձանագրեց, որ

- «Հեվառ» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում բացակայում էր չափաբաժինների N 1,2 և 3-ի մասով հրավերով պահանջվող քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի **տեխնիկական հսկողության** իրականացման լիցենզիայի՝ բնակելի, հասարակակն և արտադրական կառույցների ոլորտի ներդիրը,
- «Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում բացակայում էր չափաբաժինների N 1,2 և 3-ի մասով հրավերով պահանջվող քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության որակի **տեխնիկական հսկողության** իրականացման լիցենզիայի՝ բնակելի, հասարակակն և արտադրական կառույցների ոլորտի ներդիրը,

Հանձնաժողովը որոշեց մեկ աշխատանքային օրով՝ մինչև 26 մայիսի 2025թ-ի ժամը 23:59-ը կասեցնել 25 հունիսի 2025 թվականին ժամը 17:00-ից սկսված նիստը:

Հանձնաժողովի քարտուղարը էլեկտրոնային եղանակով 25/05/2025թ-ին ժամը 17:32-ին ծանուցել է մասնակիցներին և առաջարկել մինչև կասեցման ժամկետի ավարտը շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

3.2 Մասնակիցները մինչև 2025 թվականի հունիսի 26-ի ժամը 12:00-ն շտկել են արձանագրված անհամապատասխանությունները, ինչով պայմանավորված հանձնաժողովը որոշեց հայտերի գնահատման նիստը վերսկսել 2025 թվականի հունիսի 26-ին ժամը 14:00-ից :

3.3 Հանձնաժողովը հայտերի գնահատման արդյունքում, հաշվի առնելով նաև մասնակիցների կողմից ներկայացված շտկումները, որոշեց՝

- «Հեվառ» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանությունը, արդյունքում՝ մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել **բավարար**
- «Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանությունը, արդյունքում մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել **բավարար**

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 4, դեմ՝ 0

4. Տեղեկություններ գնման գնի, ներկայացված գնային առաջարկների, ընտրված մասնակից ճանաչելու հիմքերի մասին

Սարգիս Խաչատրյան

ՀՀ դրամ

մատուցվող ծառայության			մասնակցի անվանում/ գնային առաջարկը *	
չափաբաժնի համար	անվանումը	գնման գինը	«Հեվառ» ՍՊԸ	«Էներջի Ֆաբթորի» ՍՊԸ
1.	Քաջարան քաղաքի Խանջյան 12 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն	845 600	400 000	420 000
2.	Քաջարան քաղաքի Բակունց 5 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն	596 800	500 000	297 000
3.	Քաջարան քաղաքի Բակունց 9 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն	624 800	600 000	310 000

* ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցներին որոշելիս գնային առաջարկների գնահատումը և համեմատումն իրականացվել է առանց ավելացված արժեքի հարկի գումարի հաշվարկման

Ընտրված մասնակիցը որոշվում է **ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված** հայտեր ներկայացրած մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով:

5. Հայտերի բացման և գնահատման նիստի ամփոփում

Սարգիս Խաչատրյան

Հանձնաժողովը որոշեց՝

ա/ չափաբաժին N 1-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «Հեվառ» ՍՊԸ-ին՝ որպես տվյալ չափաբաժնի մասով նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած և ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված մասնակից

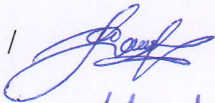
բ/ չափաբաժին N 2,3-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «Էներջի Ֆաբթորի» ՍՊԸ-ին՝ որպես տվյալ չափաբաժնի մասով ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված և նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակից

գ/ հաստատել պայամանգիր կնքելու որոշման մասին հայտարարության տեքստը

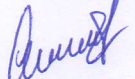
Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 4, դեմ՝ 0

Գնահատող հանձնաժողովի

Նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան /  /

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան /  /

Նարե Համբարձումյան /  /

Աիդա Մարտիրոսյան /  /

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան /  /

Протокол N 02

Заседания по вскрытию и оценке заявок на процедуру под кодом РС-ԳՀԾՁԲ-25/05

г.Каджаран, ул. Лернагорцнера 4

26/06/2025г.

В заседании участвовали:

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян

члены оценочной комиссии: Ваагн Степанян, Наре Амбарцумян, Аида Мартиросян

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян

1. Информация о вскрытии и оценке заявок

- вскрытие заявок проводилось в электронной форме, посредством системы электронных закупок Armpers 25.06.2025 г в 17:00 часов
- оценка заявок длилась не больше, чем 15 рабочих дней

2. Имена и адреса участников, подавших заявки

Через электронную систему armpers.am были поданы заявки:

По лоту №1:

- ООО «Эвар»
- ООО «Энерджи Фактори»

По лоту №2:

- ООО «Эвар»
- ООО «Энерджи Фактори»

По лоту №3:

- ООО «Эвар»
- ООО «Энерджи Фактори»

н/л	Наименование участников	ИНН	Тел.	Эл. адрес	Директор
1.	ООО «Эвар»	09421326	+37498009150	hrsr1987@gmail.com	Роман Арутюнян
2.	ООО «Энерджи Фактори»	09423167	098019900,	energyfactory@mail.ru	Оганес Мирзоян

3. Информация о наличии требуемых (предусмотренных) документов в каждой заявке и об их соответствии установленным приглашением реквизитам

Саргис Хачатрян

3.1 Комиссия, в результате оценки представленных заявок, зафиксировала, что:

В заявке, представленной ООО «Хевар», отсутствовало приложение, требуемое объявлением, касающееся лицензии на осуществление технического надзора за качеством строительства в сфере градостроительства по лотам № 1, 2 и 3 — в части объектов жилого, общественного и производственного назначения.

В заявке, представленной ООО «Энерджи Фактори», также отсутствовало аналогичное приложение по лотам № 1, 2 и 3, касающееся лицензии на осуществление технического надзора в сфере градостроительства — в части жилых, общественных и производственных сооружений.

Комиссия решила приостановить заседание, начатое 25 июня 2025 года в 17:00, на один рабочий день — до 26 мая 2025 года в 23:59.

Секретарь комиссии 25.05.2025 в 17:32 в электронном виде уведомил участников и предложил устранить выявленные несоответствия до окончания срока приостановки.

3.2 Участники до 26 июня 2025 года в 12:00 устранили зафиксированные несоответствия, в связи с чем комиссия решила возобновить заседание по оценке заявок 26 июня 2025 года с 14:00.

3.3 Комиссия, по результатам оценки заявок и с учётом внесённых участниками исправлений, приняла решение:

Признать заявку, представленную ООО «Хевар», соответствующей требованиям, установленным объявлением, и оценить её как удовлетворительную.

Признать заявку, представленную ООО «Энерджи Фактори», соответствующей требованиям, установленным объявлением, и также оценить её как удовлетворительную.

принято решение : за-4,против -0

4. Информация о ценах закупок, ценовых предложениях участников и отобранных участниках

Саргис Хачатрян

РА драм

н/л	название услуги	цена закупки	название и ценовое предложение участника	
			ООО «Эвар»	ООО «Энерджи Фактори»

1.	Технический надзор за качеством ремонтных работ общего долевого имущества многоквартирного дома по адресу: город Каджаран, улица Ханджяна 12	845 600		420 000
2.	Технический надзор за качеством ремонтных работ общего долевого имущества многоквартирного дома по адресу: город Каджаран, улица Бакуниц 5.	596 800	400 000	297 000
3.	Технический надзор за качеством ремонтных работ общего долевого имущества многоквартирного дома по адресу: город Каджаран, улица Бакуниц 9.	624 800	500 000	
			600 000	310 000

*При определении выбранного и не признанного таковым участника, оценка и сравнение ценовых предложений осуществлялись без учета суммы налога на добавленную стоимость (НДС).

Выбранный участник определяется из числа участников, представивших заявки с удовлетворительной оценкой по неценовым условиям, с применением принципа предпочтения участнику, представившему наименьшее ценовое предложение.

5. Информация о подведении итогов оценок заявок

Саргис Хачатрян

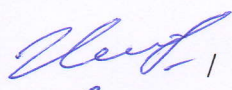
Комиссией было решено

а/ По лоту №1 признать **ООО «Эвар»** выбранным участником, как участника, представившего **наименьшее ценовое предложение** и **оцененного как удовлетворительный по неценовым условиям** по данному лоту.

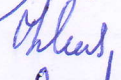
б/ По лотам № 2 и № 3 признать **ООО «Энерджи Фактори»** выбранным участником, как участника, **оцененного как удовлетворительный по неценовым условиям и представившего наименьшее ценовое предложение** по данным лотам.

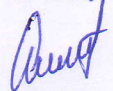
в/ Утвердить текст объявления о принятом решении заключить договор.

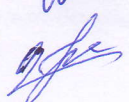
принято решение : за-4,против -0

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян /  /

члены оценочной комиссии: Ваагн Степанян /  /

Наре Амбарцумян /  /

Аида Мартиросян /  /

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян /  /