ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 3
ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/9 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան «05» մայիսի 2025թ.
ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«16» ապրիլի 2025թ. թիվ 717-Ա հրամանով (փոփոխված «02» մայիսի 2024թ. թիվ 829-Ա հրամանով)** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) ***ՀՀ «Կոտայքի մարզի Ֆանտանի մանկապարտեզի կառուցման» աշխատանքների*** ձեռքբերման նպատակով **ՀՏԶՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/9** ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Կարեն Միքայելյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Վարդուհի Նազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2025 թվականի մայիսի 05-ին, ժամը 11:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31 , 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները
2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ, «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ, «Գայսաթ» ՍՊԸ, «Արմ Մեգա Գրուպ» ՍՊԸ, «Մ. Ա. Գ. -ԻԿ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ ՀԳ	Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34	roadconstructllc@gmail.com	00922303	(+374) 93-67-66-27
		ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34	info@ekra.am	00470024	(+374) 60-50-07-79
		ՀՀ ք. Եղվարդ, Սաֆարյան 183	gaysat@mail.ru	03313002	(+374) 91-27-60-60
		ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, գ.Երանոս 7փ. տ. 6	armmegagrup@mail.ru	08423314	(+374) 41-67-66-27

2		ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն, Եր. Քոչարի փ. , շ. 9, բն. 49	georgigevorgyan86@icloud.com	02891037	(+374) 98-88-89-46
2	«Վոլտեքս» ՍՊԸ, «Էներգոսիսթեմ» ՍՊԸ, «Ինմարկետ» ՍՊԸ կոնսորցիում	Կոտայքի մարզ, Առինջ, Պ. Սևակ, 5-րդ փ., 1/4	Info@voltex.am	03560873	(+374) 95-93-39-39
		ք. Երևան, 16 թաղ., 43բն., 71	Energosystem1@mail.ru	01252685	(+374) 93-60-60-53
		ք. Երևան, Քաջազնունի 1, ք. Երևան, Նոր Նորք, Բակունցի փող., շ.2, բն. 1	Info@inmarket.am	00920753	(+374) 93-25-10-01
3	«Աշկար» ՍՊԸ	Կոտայքի մարզ, գյուղ Ֆանտան 4-րդ փողոց, 20տուն,	taron.epremyan@mail.ru	02807433	(+374)40-40-04
4	«Ավագ Շին 1» ՍՊԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ և «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ կոնսորցիում	ք. Հրազդան, Քաղսի 4թղմ., 88	Tender-consult1@yandex.ru	03024889	(+374)41-21-00-20
		ք. Երևան, Հրաչյա Քոչար 14	egvardshin@mail.ru	03300225	(+374)93-42-46-83
		ք. Երևան, Ջավարյան 3/1	Transuniversal.cjsc@yandex.com	03300028	(+374)41-10-58-02

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման, բացառությամբ այն հայտերի, որոնց ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները չեն համապատասխանում հրավերով սահմանված պահանջներին, մասնավորապես՝

«Ավագ Շին 1» ՍՊԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ և «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ կոնսորցիումի, որի կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը չի համապատասխանում հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևին, մասնավորապես համաձայն հրավերի՝ կոնսորցիումով հանդես գալու դեպքում պետք է նշվի կոնսորցիումի անվանումը, այլ ոչ կոնսորցիումի մեկ անդամի անվանումը և «Աշկար»

ՍՊԸ-ի, որի կողմից ներկայացված հայտի ապահովման (Հավելված 3) 2-րդ կետում սխալ է գրված բենեֆիցիարի հաշվեհամարը:

5. *Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված*

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները.

ՀՀ դրամ

Չափաբաժին 1: ***ՀՀ «Կոտայքի մարզի Ֆանտանի մանկապարտեզի կառուցման» աշխատանքներ***

Հ/Հ	*Գնման Գին*	*Մասնակցի անվանումը*	*Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ*	*ԱԱՀ*	*Ընդհանուր գինը*	*Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)*
1	*178 574 770*	*«Վոլտեքս» ՍՊԸ, «Էներգոսիսթեմ» ՍՊԸ, «Ինմարկետ» ՍՊԸ կոնսորցիում*	*129 461 530*	*25 892 306*	*155 353 836*	*առկա է*
2		*«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ, «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ, «Գայսաթ» ՍՊԸ, «Արմ Մեգա Գրուպ» ՍՊԸ, «Մ. Ա. Գ. -ԻԿ ԲԻԼԴ» ՍՊԸ ՀԳ*	*141 500 000*	*28 300 000*	*169 800 000*	*առկա է*
3		*«Ավագ Շին 1» ՍՊԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ և Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ կոնսորցիում*	*134 812 500*	*26 962 500*	*161 775 000*	*առկա է*
4		*«Աշկար» ՍՊԸ*	*140 750 000*	*28 150 000*	*168 900 000*	*առկա է*

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Հանձնաժողովը որոշեց

6.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ՀՏՁՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/9 ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը որոշեց 1-ին չափաբաժնի մասով «Ավագ Շին 1» ՍՊԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ և «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ կոնսորցիումի և «Աշկար» ՍՊԸ-ի հայտերը գնահատել անբավարար և մերժել:

6.2 Հետագա գնահատման ենթակա մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել են նաև հայտերի ապահովումներ՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով , որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

6.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 6-րդ բաժնի 6.2-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 12:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան ____________

անդամներ՝

Կարեն Միքայելյան ____________

Գայանե Քարիմյան ____________

Անահիտ Թադևոսյան ____________

Վարդուհի Նազարյան ____________

Լիլիթ Սեդրակյան ____________

Ռոզա Դանիելյան ____________

քարտուղար՝

Ալիսա Նիկոլայան ____________

ПРОТОКОЛ №3
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом HTZH-MBM-ASHDZB-2025/9

г. Ереван «05» 05 2025 г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № **717-А Приказа от 02.05.2025 года(в ред. Приказа № 829-А от 02.05.2024)** исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) с целью приобретения **Строительство детского сада в селе Фантан в области Котайк, РА,** по коду **HTZH-MBM-ASHDZB-2025/9**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян, председатель комиссии
Карен Микаелян, член оценочной комиссии
Гаяне Каримян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевсоян, член оценочной комиссии
Вардуи Назарян, член оценочной комиссии
Лилит Седракян, первый член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 05.05.2025 года в 11:00 часов через систему «Armeps» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 206.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

<<	Имена участников	Адрес	электронная почта	Номер плательщика НДС	Телефон
1	ООО «РОУДКОНСТРАКТ», ООО «ЭКРА КАВКАС», ООО «Гайсат», ООО «Арм Мега Групп», ООО «М. А. Г. -ИК БИЛД ХГ..	Котайкская область, село Дзорахпюр, дача 34	roadconstructllc@gmail.com	00922303	(+374) 93-67-66-27
		РА, Котайкская область, село Дзорахпюр, дача 34	info@ekra.am	00470024	(+374) 60-50-07-79
		Город РА. Егвард, Сафарян 183	gaysat@mail.ru	03313002	(+374) 91-27-60-60
		Армения, Гегаркуникская область, село Еранос, 7	armmegagrup@mail.ru	08423314	(+374) 41-67-66-27

		этаж. т. 6			
		РА, город Ереван, Центр, Ереван. Кочари ул., ш. 9, кв. 49	georgigevorgyan86@icloud.com	02891037	(+374) 98-88-89-46
2	Консорциум ООО «Вольтекс», ООО «Энергосистема», ООО «Инмаркет»	Котайкская область, г. Ариндж, п. Севак, 5-я улица, 1/4	Info@voltex.am	03560873	(+374) 95-93-39-39
		в. Ереван, 16-й квартал, 43-й дом, 71	Energosystem1@mail.ru	01252685	(+374) 93-60-60-53
		в. Ереван, Каджазнуни 1, г. Ереван, Нор Норк, ул. Бакунци, корп. 2, кв. 1	Info@inmarket.am	00920753	(+374) 93-25-10-01
3	ООО "Ашкар"	Котайкская область, село Фантан, 4-я улица, дом 20,	taron.epremyan@mail.ru	02807433	(+374)40-40-04
4	ООО "Аваг Шин 1", ОАО "Егвардшин" и консорциум ЗАО "Трансуниверсал"	в. Раздан, 4-я улица Кахси, 88	Tender-consult1@yandex.ru	03024889	(+374)41-21-00-20
		в. Ереван, Грачья Кочара 14	egvardshin@mail.ru	03300225	(+374)93-42-46-83
		в. Ереван, Заварян 3/1	Transuniversal.cjsc@yandex.com	03300028	(+374)41-10-58-02

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) были подготовлены и представлены участниками в электронном виде, через электронную систему Armeps (www.armeps.am), в порядке, установленном приглашением.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия удостоверяет, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему Armeps и подлежат дальнейшей оценке, за исключением тех заявок, в результате рассмотрения которых выяснилось, что защищенность заявок, поданных участниками, не соответствует требованиям, изложенным в приглашении, в частности:

Представленное консорциумом ООО «Аваг Шин 1», ОАО «Егвардшин» и ЗАО «Трансуниверсал» обеспечение заявки не соответствует образцу банковской гарантии, указанному в Приложении 3 приглашения, в частности, согласно приглашению, в случае выступления в качестве

консорциума должно быть указано наименование консорциума, а не наименование одного из членов консорциума, а в обеспечении заявки, представленном ООО «Ашкар», в обеспечении заявления которого (Приложение 3) в пункте 2 указан неверный номер счета бенефициара.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовые предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашения к участию в торгах.

Количество лотов: 1 Строительство детского сада в селе Фантан в области Котайк, РА

н/д	*Цена закупки*	*Имя участника*	*Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/*	*НДС /Арм.драм/*	*Общая стоимость /Арм.драм/*	*Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)*
1	*178 574 770*	*Консорциум ООО «Вольтекс», ООО «Энергосистема», ООО «Инмаркет»*	*129 461 530*	*25 892 306*	*155 353 836*	*Да*
2		*ООО «РОУДКОНСТРАКТ», ООО «ЭКРА КАВКАС», ООО «Гайсат», ООО «Арм Мега Групп», ООО «М. А. Г. -ИК БИЛД ХГ..*	*141 500 000*	*28 300 000*	*169 800 000*	*Да*
3		*ООО "Аваг Шин 1", ОАО "Егвардшин" и консорциум ЗАО "Трансуниверсал"*	*134 812 500*	*26 962 500*	*161 775 000*	*Да*
4		*ООО "Ашкар"*	*140 750 000*	*28 150 000*	*168 900 000*	*Да*

5.2 Правильность расчета ценового предложения Участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в ценовом предложении, поданном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /являются правильными/.

6 Комиссия постановила

6.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 пункта 1 Порядка (далее – Порядка), утвержденного постановлением Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года № 526-Н, оценочная комиссия по процедуре закупки код **HTZH-MBM-ASHDZB-2025/9** приняла решение оценить заявки

ООО «Аваг Шин 1», консорциума ОАО «Егвардшин» и ЗАО «Трансуниверсал» и ООО «Ашкар» как неудовлетворительные и отклонить их.

6.2 В состав заявок, представленных участниками и подлежащих дальнейшей оценке, в соответствии с требованиями приглашения было включено также обеспечение заявки, указанное обеспечение заявки было представлено участниками в фотокопированном виде, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 постановления Правительства Республики Армения от 04.05.2017 N526-Н, решила принять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

6.3. Очередное заседание Комиссии состоится на 2-й рабочий день после представления в Комиссию документов, указанных в пункте 6.2 раздела 6, в 12:00.

Председатель Комиссии:

Спартак Петросян ____________________

Члены Комиссии:

Карен Микаелян ____________________

Гаяне Каримян ____________________

Анаит Тадевсоян ____________________

Вардуи Назарян ____________________

Лилит Седракян ____________________

Роза Даниелян ____________________

Секретарь

Алиса Николаян ____________________