ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Հրավերի պարզաբանման մասին

Հայտարարության սույն տեքստը հաստատված է գնահատող հանձնաժողովի 2023 թվականի հուլիսի 04-ի թիվ 2 որոշմամբ և հրապարակվում է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 29-րդ հոդվածի համաձայն

Ընթացակարգի ծածկագիրը՝ «ՁՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»

Զարենցավանի համայնքապետարանի կարիքների համար **նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված «ՁՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4» ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը ստորև ներկայացնում է նույն ծածկագրով հրավերի վերաբերյալ 2023 թվականի հուլիսի 02-ին ստացված հարցադրումը և դրա վերաբերյալ 2023 թվականի հուլիսի 04-ին տրամադրված պարզաբանումը.

Հարցադրում N 1: Հրավերի Չափաբաժին-1-ի տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցում նախագծային աշխատանքների կատարման ժամկետը նշված է 45 օր, որը ողջամիտ չէ, իսկ Հրավերին կից տեխնիկական առաջադրանքում նշված է 180 օր, որը ավելի իրատեսական է, և շարունակվում է տրամաբանական մի ձևակերպումով, այն է - «180 օրը չի ներառում Պատվիրատուին վերապահված ընթացակարգերի ապահովման ժամանակահատվածը»: Ընդ որում այսպիսի ձևակերպում առաջին անգամ ենք հանդիպում շուրջ 10 տարի մրցույթներին մասնակցելու ժամանակահատվածում, ինչը ուրախալի փաստ է: Հուսով ենք ճիշտ է երկրորդ պնդումը, ամեն դեպքում, խնդրում ենք պարզաբանել:

Պարզաբանում N 1: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների կատարման ժամկետը տեխնիկական առաջադրանքով սահմանված է 45 (քառասունհինգ) օրացուցային օր, իսկ 180 (մեկ հարյուր ութսուն) օրացուցային օրը վերաբերվում է նախագծով սահմանված շինարարական աշխատանքների կատարման տևողությանը: Նախագծային աշխատանքների կատարման ժամկետին անդրադարձ կարող է կատարվել բաց մրցույթի արդյունքների ամփոփումից հետո:

Հարցադրում N 2: ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 15.02.2008թ.-ի N 19-Ն հրամանի համաձայն հաշվարկված նախագծային աշխատանքների նախահաշվային արժեքը (գնման գինը) կազմում է շուրջ 18 միլիոն դրամ՝ հաշվի առած տեխնիկական բնութագրով և նախագծային առաջադրանքով նախածային աշխատանքներին ներկայացվող պահանջները: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հրավերով գնման գինը նշված է 4 մլն դրամ, արդյոք հնարավոր եք համարում վերանայել գնման գինը և սահմանել այն 18 մլն դրամի սահմաններում?:

Պարզաբանում N 2: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների գնման գնին (նախահաշվային գին) անդրադարձ կարող է կատարվել բաց մրցույթի արդյունքների ամփոփումից հետո:

Հարցադրում N 3: Հրավերին կից տեխնիկական բնութագրով և նախագծային առաջադրանքի 4-րդ բաժնում՝ «Նախագծի կազմը» մի կետ է նշված «Ինտերիեր դիզայն»: Սա տեխնիկական վրիպակ է, թե՝ իրոք ցանկանում եք ստանալ շենքի բոլոր ներքին տարածքների ինտերիեր դիզայնի նախագիծ: Սա միանգամայն այլ առաջադրանք է, որը չի մտնում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրակազմի մեջ: Որպես լրացուցիչ ինֆորմացիա, տեղեկացնեմ, որ միայն որակյալ ինտերիեր դիզայնի նախագծի 1 քմ-ի շուկայական արժեքը ներկայումս սկսվում է 12 հազար դրամից, այսինք՝ նման կառույցի համար ինտերիեր դիզայնի լիարժեք նախագծի մշակման համար կպահանջվի լրացուցիչ առնվազ ևս 12 մլն դրամ գումար՝ ընդհանուր գնման գինը կազմելով շուրջ՝ 30 մլն. դրամ:

Պարզաբանում N 3: Հրավերին կից տեխնիկական բնութագրով և նախագծային առաջադրանքի 4-րդ բաժնում՝ «Նախագծի կազմը»-ում նշված «Ինտերիեր դիզայն»-ը վերաբերվում է շենքի ներքին ընդհանուր տարածքին, այլ ոչ թե բոլոր ներքին տարածքների ինտերիերի դիզայնին:

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող **Պավել Գաբրեյանին:**

Հեռախոս՝ **0226-4-34-34:**

Էլեկտրոնային փոստ՝ **qaxgnumner@mail.ru**:

«ՁՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4» ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողով՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝ _____ **Սուրեն Մուրադյան**
(ստորագրությունը)

Հանձնաժողովի անդամներ՝ _____ **Վարուժան Բարսամյան**
(ստորագրությունը)

_____ **Արմինե Զաքարյան**
(ստորագրությունը)

_____ **Վարուժան Թովմասյան**
(ստորագրությունը)

_____ **Շուշանիկ Հարությունյան**
(ստորագրությունը)

Հանձնաժողովի քարտուղար՝ _____ **Պավել Գաբրեյան**
(ստորագրությունը)

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о разъяснении приглашения

Настоящий текст объявления утвержден решением Оценочной комиссией № 2 от 04 июля 2023 года и опубликовывается в соответствии со статьей 29 Закона Республики Армении «о Закупах»

Код процедуры «ՀՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»

Оценочная комиссия процедуры закупки под кодом **«ՀՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»** организованной с целью **приобретение выполнения консультационных работ по подготовке проектно-сметной документации**, для нужд **муниципалитета Чаренцавана** ниже предоставляет запросы полученные 02 июля 2023 года и 04 июля 2023 года предоставленные по ним разъяснения относительно приглашению под кодом **«ՀՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»** .

Запрос N 1: В технической характеристике-графике закупки по лоту номер 1 Приглашения срок выполнения проектных работ указан как 45 дней, что нецелесообразно, а в техническом задании, приложенном к Приглашению, указано 180 дней, что является более реалистичным, и продолжается логической формулировкой, а именно - "180 дней не включают в себя период обеспечения процедур, зарезервированных для Клиента. Тем более, что с такой формулировкой мы сталкиваемся впервые за период участия в конкурсах около 10 лет, что является радостным фактом. Мы надеемся, что второе утверждение верно, в любом случае, пожалуйста, уточните.

Разъяснение N 1: Срок выполнения консультационных работ по составлению проектно-сметной документации определен техническим заданием как 45 (сорок пять) календарных дней, а 180 (сто восемьдесят) календарных дней относится к продолжительности строительных работ, определенной проектом. Срок выполнения проектных работ может быть определен после подведения итогов открытого конкурса.

Запрос N 2: Согласно приказу министра градостроительства РА № 19-Н от 15.02.2008 г., сметная стоимость (покупная цена) проектных работ составляет около 18 млн. драмов с учетом требований к предварительным работам с техническим характеристики и задание на проектирование. Учитывая тот факт, что закупочная цена составляет 4 млн драмов, как Вы считаете, можно ли пересмотреть закупочную цену и установить ее в пределах 18 млн драмов?

Разъяснение N 2: Указание закупочной цены на консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации (сметной цены) может производиться после подведения итогов открытого конкурса.

Запрос N 3: В техническом задании, приложенном к приглашению, и в 4-м разделе проектного задания «Состав проекта» указан пункт «Дизайн интерьера». Это техническая ошибка или вы действительно хотите получить план дизайна интерьера для всех внутренних помещений здания? Это совсем другая задача, которая не входит в комплект проектно-сметной документации. В качестве дополнительной информации хочу сообщить, что рыночная стоимость 1 квадратного метра качественного дизайн-проекта интерьера в настоящее время начинается от 12 тысяч драмов, то есть за разработку полного дизайн-проекта интерьера такого строения, потребуется дополнительная сумма в размере не менее 12 млн драмов, в результате чего общая стоимость закупки составит около 30 млн драмов.

Разъяснение N 3: «Дизайн интерьера», упомянутый в технической спецификации, прилагаемой к приглашению, и в разделе 4 технического задания, относится к общему внутреннему пространству здания, а не к внутреннему дизайну всех внутренних помещений.

Для получения дополнительноы информации в связи с обьявлением под кодом **«ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»** можно обратится Павлу Габреляну.

Телефон 093-74-48-26:

Эл. Почта **qaxgnumner@mail.ru**:

Оценочная комиссия по процедуре закупа под кодом «ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2023/4»

Председатель комиссии: _____ **Сурен Мурадян**
(подпись)

Члены комиссии: _____ **Варужан Барсамян**
(подпись)

_____ **Армине Закарян**
(подпись)

_____ **Варужан Товмасян**
(подпись)

_____ **Шушаник Арутюнян**
(подпись)

Секретарь комиссии: _____ **Павел Габрелян**
(подпись)