Հավելված N1
«....» _____ 2013թ. N02314777պայմանագիր

Ըստ ստորև նշված պահանջվող ոռոգման ջրի կազմեցին ջրօգտագործման հետևյալ պլան-ժամանակացույցը
Ըստ գյուղատնտեսական մշակաբույսերի հողատարածքները և պահանջվող ոռոգման ջրի քանակը*.

Համայնքի անվանումը, բաժանարարի համարը (անվանումը)	Ընդամենը		այդ թվում																	
	ոռոգվող հողատա-ռածքը	Պլանային ջուրը	Հացահատիկ		Բանջար-Բոստան		Ծխախոտ		Պտղատու այգի		Խաղողի այգի		Բազմամյա խոտ		Նորատունկ այգի		Անտառ		Տնամերձ	
	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ	հա	հազ.խմ
Նորքի ջրանցք	3,00	22,00											3,00	22,0						
<< ԱԱԾ Ընդունելությունների տուն																				
Ընդամենը	3,00	22,00											3,00	22,00						

*Ներառյալ Ընկերության ոռոգման համակարգի կորուստները:

Ջրօգտագործման պլան-ժամանակացույց

Համայնքի անվանումը, բաժանարարի համարը (անվանումը)	Չափման միավորը	Պլանային ջուրը	այդ թվում ըստ տասնօրյակների																	
			Մարտ			Ապրիլ			Մայիս			Հունիս			Հուլիս			Օգոստոս		
		հազ.խմ	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
	l/վրկ	22,0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3
	հազ.խ.մ.		0	0	0	0	0	0	0,5	1,0	1,0	1,0	1,5	1,5	1,5	2,0	2,0	2,0	2,0	2,5
	աճող.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	1,5	2,5	3,5	5,0	6,5	8,0	10,0	12,0	14,0	16,0	18,5
	l/վրկ																			
	հազ.խ.մ.																			
	աճող.																			
Ընդամենը																				

այդ թվում ըստ տասնօրյակների												
Սեպտեմբեր			Հոկտեմբեր			Նոյեմբեր			Դեկտեմբեր			
I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2,0	1,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,0
20,5	21,5	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	

Ընկերության ընդհանուր ժողովի 15,04,2010թ. որոշմամբ ոռոգման ջրի մեկ խորհանարդ մետրի գինը 2013 թվականի համար ասահմանվել է 11,0 դրամ
Ստանդարտացված ոռոգման ջրի դիմաց վճարումը կատարվում է համաձայն հոսքաչափի ցուցմունքի:

«Երևան» ՋՕԸ
Գործադիր տնօրեն
.....Մ. Ասատրյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.
«....» _____ 2013թ.

Պայմանագրային գումարը՝ 22000 x 11 = 242,0 հազ. դրամ

Անդամավճարը՝ 3,0 x 2000 = 6,0 հազ. դրամ

ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ 248,0 հազ. դրամ

<< ԱԱԾ
Տնտ. վարչ. պետ
....Ա. Հակոբյան
Կ.Տ. (ստորագրություն)
«....» _____ 2013թ.

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N 02314777 11/43-2013

Ջրօգտագործողների ընկերության կողմից ջրօգտագործողին ոռոգման ջուր մատակարարելու մասին

քաղաք Երևան «04» 02 2013թ.

«Երևան» Ջրօգտագործողների ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն), ի դեմս Ընկերության գործադիր տնօրեն Մ.Ասատրյանի, որը գործում է Ընկերության վարչական խորհրդի կողմից տրված լիազորագրի հիման վրա, մի կողմից և Ընկերության սպասարկման *կենտրոն* ենթատարածքի ջրօգտագործող ՀՀ ԱԱԾ (այսուհետ՝ Ջրօգտագործող) ի դեմս տնօրենի տեղակալ Ֆ.Ցոլակյանի, որը գործում է ծառայության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի առարկան

1.1 Ընկերությունը պարտավորվում է Ջրօգտագործողին մատակարարել ոռոգման ջուր, իսկ Ջրօգտագործողը պարտավորվում է ընդունել այն և վճարել դրա համար

1.2 Յուրաքանչյուր ոռոգման շրջանի համար նախատեսված ոռոգման ջուրը Ջրօգտագործողին մատակարարվում մինչև ոռոգման շրջանի սկիզբը Ընկերությանը տրված ոռոգման ջրի պահանջարկի հայտի (այսուհետ՝ Հայտ) հիման վրա: Ընկերության կողմից հայտը հաստատվելուց հետո՝ այն դառնում է պայմանագրի անբաժանելի մասը, որպես պայմանագրի թիվ 1 հավելված:

2 Ոռոգման ջրի մատակարարման պայմանները

2.1 Հայտում սահմանված ջրի քանակը կարող է փոփոխվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ,

2.2 յուրաքանչյուր ջրման ժամկետը և այդ ջրման համար պահանջվող ոռոգման ջրի քանակը նախատեսվում է Ջրօգտագործողի կողմից Ընկերությանը ներկայացրած ջրման հայտով (այսուհետ՝ Ջրման հայտ): Ջրօգտագործողը Ջրման հայտը Ընկերությանն է ներկայացնում Ջրման հայտով նախատեսված ջրման օրից առնվազն 4 օր առաջ:

2.3 Ջրման հայտը Ընկերության կողմից համաձայնեցված է համարվում՝ Ջրօգտագործողին ջրման ժամանակի (օրը և ժամը) մասին տեղեկացնելով:

2.4 Ջրման հայտերում նշված ոռոգման ջրի քանակի հանրագումարը չպետք է ավել լինի Հայտում նշված ոռոգման ջրի ընդհանուր քանակից:

3. Ոռոգման ջրի հանձնում ընդունումը

3.1 Ընկերությունը Ոռոգման ջուրը Ջրօգտագործողին է հանձնում Ջրօգտագործողի հողի գլխամասում

3.2 Ոռոգման ջուրը Ջրօգտագործողին մատակարարված է համարվում՝ փաստացի ստացած ոռոգման ջուրը ընդունելու մասին ոռոգման ջրի բաշխման մատյանում Ջրօգտագործողի կողմից ստորագրելու պահից:

4. Մատակարարված ջրի դիմաց կատարվող վճարները

4.1 Մատակարարված ոռոգման ջուրը հաշվառվում է խորանարդ մետրով,

4.2 Ջրօգտագործողը վճարում է փաստացի ստացման ոռոգման ջրի համար,

4.3 Մեկ խորանարդ մետր ոռոգման ջրի չափը սահմանում է Ընկերության ընդհանուր (ներկայացուցիչների) ժողովը :

5. Կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները

5.1 **Ընկերությունն իրավունք ունի՝**

5.1.1 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում վճարում չկատարելու դեպքում՝ Ջրօգտագործողի նկատմամբ կիրառել Պայմանագրով նախատեսված պատժամիջոցները,

5.1.2 Ջրօգտագործողի կողմից իր հերթի խախտումով կամ ինքնագլուխ (ջրագողության) ճանապարհով ոռոգման ջրի օգտագործման դեպքում՝ Ջրօգտագործողի մասնակցությամբ, իսկ նրա հրաժարվելու դեպքում՝ առանց նրա, կազմել համապատասխան ակտ՝ օրենքով սահմանված կարգով նրան պատասխանատվության ենթարկելու համար,

5.1.3 պահանջել Ջրօգտագործողից, իրեն պատկանող հողամասի օգտագործման իրավունքը ոչ ավելի քան երեք տարի ժամկետով փոխանցել Ընկերությանը, եթե տվյալ տարվա ոռոգման սեզոնի ավարտից հետո՝ 6 ամսվա ընթացքում Ջրօգտագործողը չի վճարել ստացած ոռոգման ջրի համար,

5.1.4 դատական կարգով գանձել Ջրօգտագործողի կողմից չվճարված ջրի վճարները: Այս դեպքում պարտքի գումարին կարող են հաշվարկվել տոկոսներ ըստ համապատասխան

ժամանակահատվածների համար Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների: Տոկոսները հաշվարկվում են կետանցի օրվանից մինչև հայցադիմումը դատարան ներկայացնելու օրը, բայց ոչ ավելի, քան 180 օրվա համար:

5.2. **Ջրօգտագործողն իրավունք ունի՝**

5.2.1 Ստանալ Հայտով նախատեսված ոռոգման ջրի ամբողջ ծավալը,

5.2.2 պահանջել ջրաչափություն իր հողակտորի գլխամասում՝ ջրաչափական սարքավորումների միջոցով, որի մասին անհրաժեշտ է նախօրոք (ջրումից առնվազն 2 օր առաջ) գրավոր դիմել Ընկերությանը,

5.2.3 ՀՀ Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով պահանջել Ընկերության կողմից ոչ բնականոն ջրամատակարարման հետևանքով պատճառված վնասի փոխհատուցում:

5.3 **Ընկերությունը պարտավորվում է՝**

5.3.1 ջրօգտագործողին ոռոգման ջուրը մատակարարել Հայտով նախատեսված քանակով՝ Պայմանագրի պայմաններին համապատասխան,

5.3.2 Ջրօգտագործողին Ջրման հայտով պահանջված ջրաքանակից պակաս տրված ջրի ծավալը մատակարարել հաջորդող տասնօրյա ժամկետում,

5.3.3 հատուցել իր մեղքով ջրօգտագործողին պատճառած նյութական վնասը:

5.4 **Ջրօգտագործողը պարտավորվում է՝**

5.4.1 Սպասարկել անմիջականորեն իր հողակտորին մոտեցնող ջրատարի հատվածը՝----------
---

5.4.2 Ընկերության հետ համաձայնեցված ժամկետում՝ իր հողակտորի գլխամասում ստանալ ոռոգման ջուր,

5.4.3 յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում մատակարարված ոռոգման ջրի դիմաց վճարը կատարել մինչև այդ ամսվան հաջորդող ամսվա 15-ը,

5.4.4 մատակարարված ջրի դիմաց վճարումները կատարել բանկի կամ փոստային ծառայության միջոցով:

6. Անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրի պարտավորությունների կատարումը:

7. Վեճերի լուծման կարգը

Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննությանը:

8. Այլ պայմաններ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից և գործում է 5 տարի ժամկետով,

8.2 Պայմանագրում բոլոր փոփոխությունները և լրացումները պետք է կատարվեն գրավոր,

8.3 Պայամանագիրը վաղաժամկետ լուծելու հիմքերը որոշվում են գործող օրենսդրությամբ սահմանված կարգով.

8.4 Պայմանագրի գործողության ժամկետը համարվում է երկարացված նույն ժամկետով, եթե Պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտից երեք ամիս առաջ կողմերից որևէ մեկը մյուսին չի դիմել այն դադարեցնելու համար:

ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ «Երևան» ՋՕԸ	ՋՐՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ ՀՀ ԱԱԾ
Իրավաբանական հասցեն՝ ք.Երևան, Արշակունյանց 69	Իրավաբանական հասցեն՝ ք.Երևան,Նալբանդյան 104
Գործունեության հասցեն՝ ք.Երևան, Շրջանային 2/2	
ՀՎՀՀ 02235077	ՀՎՀՀ 01507079
«Արդշինվեստ» բանկ Մալաթիա մ/ճ	ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 24742331584200 10	Հ/Հ 90001130 1067
հեռ. (010) 77-31-04	հեռ. ----------
Գործադիր տնօրեն Մ. Ասատրյան	Տնօրենի տեղակալ Ֆ. Ցոլակյան
Կ.Տ.	Կ.Տ.