

**Արձանագրություն N1**

«Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմ»  
ՀԿՀ կարիքների համար ՀՀՇՄԳՀՀԿՀ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով հրատապ բաց մրցույթի  
գնահատող հանձնաժողովի՝ հայտերի բացման և գնահատման նիստի

ք. Գյումրի

«16» դեկտեմբերի 2025թ. 12:40

**Մասնակցում էին՝**

**Հանձնաժողովի նախագահ՝**

Հովսեփ Սիմոնյան – Գյումրի համայնքի ղեկավարի խորհրդական

**Հանձնաժողովի անդամներ՝**

Դմիտրի Մանվելյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

Կարեն Կարապետյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի առաջատար մասնագետ

Աստղիկ Խաժակյան- Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

Հրաչիկ Վարդանյան-Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

**Գնումների համակարգող՝**

Անի Ավդալյան- Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր պաշտոնակատար

**1. Տեղեկություն ՀՀՇՄԳՀՀԿՀ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով ՀԲՄ ընթացակարգի հայտերի բացման մասին.**

Հայտերի բացումը տեղի է ունեցել [www.armeps.am](http://www.armeps.am) կայքի միջոցով՝ հրավերի հրապարակվելու օրվան հաջորդող 12-երորդ օրվա 16:00-ին, որը համընկել է հայտերը նեկայացնելու վերջնաժամկետին :

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**2. Տեղեկություն ՀՀՇՄԳՀՀԿՀ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով ՀԲՄ ընթացակարգի գնման առարկայի նախահաշվային գնի վերաբերյալ.**

Ձ/Հ	Ծառայության անվանում	Չափաբաժնի ընդհանուր նախահաշվային գինը
1.	Գյումրի համայնքի Բուլվարային թաղամասում երկու բազմաբնակարան շենքերի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ	15 000 000

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**3. Տեղեկություն ՀՀՇՄԳՀՀԿ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով ՀԲՄ ընթացակարգի մասնակիցների անվանումների ու հասցեների վերաբերյալ.**

Կազմակերպություն	ՀՎՀՀ	Էլ. Հասցե.
Միկայրո ՍՊԸ	05553818	businessellit@mail.ru

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ

**4. Տեղեկատվություն գնահատող հանձնաժողովի անդամների և քարտուղարի շահերի բախման վերաբերյալ՝**

ՀՀՇՄԳՀՀԿ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի անդամները և քարտուղարը վերոնշյալ ընթացակարգի առնչությամբ չունեն շահերի բախում:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ

**5. Էլեկտրոնային ձևով հայտերի կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին՝**

Մասնակցի կողմից ներկայացրած փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերի պահանջներին, սակայն կան չներկայացված փաստաթղթեր որոնց համար կտրամադրվի շտկման օր:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**6. Բացված յուրաքանչյուր էլեկտրոնային հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության մասին:**

Բացված հայտերից բացակայել է՝ հրավերի 2.4.1 կետով պահանջվող՝ <<Մասնագիտական փորձառություն>> որակավորմամբ պահանջվող փաստաթղթերն ամբողջությամբ՝ երեք նմանատիպ պայմանագրերը:

Հրավերի 2.4.2 կետով կետով պահանջվող <<Աշխատանքային ռեսուրսներ>> որակավորումից ներկայացվել են միայն ճարտարապետ Ա դասի – 1 անձ և ճարտարագետ կոնստրուկտոր /առաջին դաս ենթադաս Ա1/-1 անձ արտոնագրերը, այսինքն չի ներկայացվել լիցենզիայի ներդիր՝ էլեկտրամատակարարում-1 անձ, լիցենզիայի ներդիր ջերմագազամատակարարում և օդափոխություն- 1 անձ, լիցենզիայի ներդիր ջրամատակարարում և ջրահեռացում- 1 անձ, լիցենզիայի ներդիր կապի համակարգեր- 1 անձ:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**7. Յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմանների համապատասխան կազմված լինելու մասին:**

Ներկայացված փաստաթղթերից բոլորը կազմված են հրավերի պահանջներին համապատասխան:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**8. Տեղեկատվություն յուրաքանչյուր մասնակցի կողմից ներկայացված գների վերաբերյալ**

Մասնակցի ներկայացրած գնային առաջարկում թվաբանական անճշտություններ չեն եղել:

Մասնակից	Չափաբաժնի անվանում	Գին առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Գումար
Միկպրո ՍՊԸ	Գյումրի համայնքի Բուլվարային թաղամասում երկու բազմաբնակարան շենքերի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ	14 777 000 /տասնչորս միլիոն յոթ հարյուր յոթնասաունյոթ հազար/ ՀՀ դրամ	-	14 777 000 /տասնչորս միլիոն յոթ հարյուր յոթնասաունյոթ հազար / ՀՀ դրամ

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**9. Տեղեկատվություն՝ գնման առարկայի բնութագրերի օրենքով նախատեսված մրցակցության ապահովման և խտրականության բացառման պահանջների մասին՝**  
Հրավերով նախատեսված գնման առարկայի բնութագրերի վերաբերյալ օրենքով նախատեսված մրցակցության ապահովման և խտրականության բացառման պահանջների տեսակետից հիմնավորումներ չեն ստացվել:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**10. Տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին**  
ՀՀՇՄԳՀՀԿԿ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով մրցույթի հայտերի վերաբերյալ հարցումներ ու պատասխանները չեն իրականացվել:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**11. Տեղեկատվություն յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացված ծառայության ամբողջական նկարագրի մասին:**  
Մասնակցի կողմից ներկայացված առաջարկվող ծառայության ամբողջական նկարագիրը համապատասխանում է հրավերի պահանջներին:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

**12. Տվյալներ՝ առաջին և հաջորդաբար տեղեր զբաղեցրած մասնակիցների վերաբերյալ**

Չ/Հ	Չափաբաժնի անվանում	Առաջին և հաջորդ տեղը զբաղեցրած ՀՀՇՄԳՀՀԿԿ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով մրցույթի մասնակիցներ:
1	Գյումրի համայնքի Բուլվարային թաղամասում երկու բազմաբնակարան շենքերի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ	Միկպրո ՍՊԸ

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

### 1. Հանձնաժողովը որոշեց

13.1 ՀՀՇՄԳՀՀԿԿ-ՀԲՄԾՁԲ-94/25 ծածկագրով գնման ընթացակարգի 1-ին չափաբաժնի միակ մասնակցին՝ Միկպրո ՍՊԸ-ին տրամադրել մեկ օր՝ առ 17.12.2025թ ժամը 17:00 շտկումն իրականացնելու և ներկայացված փաստաթղթերը ամբողջությամբ ներկայացնելու համար:

Ընդունվել է որոշում 5 կողմ, 0 դեմ:

Նիստին ներկա հանձնաժողովի անդամներ՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝

 Հովսեփ Սիմոնյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

 Դմիտրի Մանվելյան

 Կարեն Կարապետյան

 Աստղիկ Խաժակյան

 Հրաչիկ Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

 Անի Ավդալյան

## Протокол N1

Заседание оценочной комиссии "Аппарат мэрии Гюмри" муниципальное административное учреждение по  
срочно открытому конкурсу с кодом

AMГМАУ\_BMTsDzB\_94/25 для открытия и оценки заявок

г. Гюмри

<<16>> декабря 2025г 12:40

### Председатель комиссии

Советник главы общины Гюмри

Овсеп Симонян

### Член комитета

Временный исполняющий обязанности начальника  
финансово-экономического отдела аппарата  
муниципалитета Гюмри

Дмитрий Манвелян

Ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования  
администрации муниципалитета Гюмри

Карен Карапетян

Временно исполняющий обязанности главного специалиста  
отдела градостроительства и землепользования  
администрации муниципалитета Гюмри

Астхик Хажакян

Временный исполняющий обязанности начальника  
юридического отдела аппарата  
муниципалитета Гюмри

Грачик Варданян

### Координатор закупок

Временно исполняющий обязанности главного  
специалиста финансово-экономического отдела  
аппарата муниципалитета Гюмри

Ани Авдалян

### 1. Информация об открытии заявок с кодом AMГМАУ\_BMTsDzB\_94/25 СРОЧНО ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ:

Открытие заявок состоялось через [www.armers.am](http://www.armers.am) веб-сайт в 16:00 на 12-ый день после даты публикации приглашения, что совпало с крайним сроком подачи заявок.

Решение было принято 5 за и 0 против.

### 2. Информация об ориентировочной цене предмета закупки процедуры с кодом AMГМАУ\_BMTsDzB\_94/2.

	Название услуги	Общая ориентировочная цена
1	Услуги по разработке проектно-сметной документации на строительство двух	15 000 000

многоквартирных жилых домов в квартале Бульвар общины Гюмри	
--	--

Решение было принято 5 за и 0 против.

### 3. Сведения о наименованиях и адресах участников СРОЧНО открытого конкурса с кодом АМГМАУ\_ВМТsDzB\_94/25 .

Организация	АВК	Эл. Адрес:
МИКПРО ООО	05553818	businessellit@mail.ru

Решение было принято 5 за и 0 против.

### 4. Информация о конфликте интересов членов оценочной комиссии и секретаря

У членов оценочной комиссии процедуры покупки кода АМГМАУ\_ВМТsDzB\_94/25 и секретаря отсутствует конфликт интересов в отношении вышеуказанной процедуры

Решение было принято 5 за и 0 против.

### 5. О подготовке и подаче электронных заявок с соблюдением требований приглашения

Документы, представленные участником, соответствуют требованиям приглашения, но есть непредставленные документы для которых будет предоставлена дата исправления

Решение было принято 5 за и 0 против.

### 6. О наличии документов, требуемых приглашением, в каждой открытой электронной заявке.

В открытых заявках отсутствовали: документы, требуемые квалификацией "профессиональный опыт", требуемой пунктом 2.4.1 приглашения, в полном объеме-три аналогичных контракта:  
Из квалификации "трудовые ресурсы", требуемой пунктом 2.4.2 приглашения, были представлены только лицензии архитектора класса А – 1 человек и инженера-конструктора /первого класса подкласса А1/-1 человек, то есть не было подано вкладыш лицензии: электроснабжение-1 человек, вкладыш лицензии теплоснабжение и вентиляция-1 человек, вкладыш лицензии водоснабжение и водоотведение-1 человек, вкладыш лицензии системы связи- 1 человек.

Решение было принято 5 за и 0 против

### 7. Об оформлении документов, представляемых каждым участником, в соответствии с условиями, установленными приглашением

Все представленные документы составлены в соответствии с требованиями приглашения

Решение было принято 5 за и 0 против

## 8. Информация о ценах, представленная каждым участником

В расчете себестоимости тендерных предложений участниками нет арифметических неточностей.

Учатник	Имя котировки	Цена без НДС	НДС	СУММА
Микро ООО	Услуги по разработке проектно- сметной документации на строительство двух многоквартирных жилых домов в квартале Бульвар общины Гюмри	14 777 000	-	14 777 000

Решение было принято 5 за и 0 против

## 9. Информация о положениях об обеспечении конкуренции и дискриминации характеристик предмета закупа

Относительно характеристик предмета закупа, предусмотренных в приглашении, обоснований с точки зрения требований обеспечения конкуренции и исключения дискриминации, предусмотренных законом, получено не было.

Решение было принято 5 за и 0 против

## 10. Информация о запросах и ответы на них

Запросов и ответов с кодом АМГМАУ\_ВМТsDzB\_94/25 по тендерным заявкам поступало с помощью звонков и по armpers.am.

Решение было принято 5 за и 0 против

## 11. Информация о полном описании продукта, представленного каждым участником

Представленные участниками полные описания предлагаемого продукта соответствуют требованиям приглашения.

Решение было принято 5 за и 0 против

## 12. Данные об участниках, занявших первое и последующие места.

	Название катировки	Данные об участниках, занявших первое и последующие места
1	Услуги по разработке проектно-сметной документации на строительство двух многоквартирных жилых домов в квартале Бульвар общины Гюмри	МИКПРО ООО

Решение было принято 5 за и 0 против

### 1. Решение комиссии

13.1 Предъявить один день, до 17.12.25г 17:00 единственному участнику процедуры с кодом АМГМАУ\_ВМТsDzB\_94/25 на исправление и предъявление отсутствующих документов.

Имена и фамилии членов комиссии, присутствующих на заседании

Председатель комиссии



Овсеп Симонян

Члены комитета



Дмитрий Манвелян



Карен Карапетян



Астхик Хажакян



Грачик Варданян

Секретарь комитета



Ани Авдалян