

### ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 3

«Արարատի մարզի Արտաշատի համայնքապետարանի կարիքների համար <<ԱՄԱՀ-ԲՄԾՁԲ-26/51 >> ծածկագրով բաց մրցույթի ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի հայտերի բացման և գնահատման նիստի

Գնահատող հանձնաժողովի նիստը տեղի ունեցավ <<06>> ԱՊՐԻԼ 2026 թ. փ.10.00

Մասնակցում էին՝

*Հանձնաժողովի նախագահ*

Խոբրեն Հովակիմյան - աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ

*Անդամներ*

Տիգրան Վարդանյան - աշխատակազմի կոմունալ տնտեսության, գույքի կառավարման, տրանսպորտի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի գլխավոր մասնագետ,

Արման Աբրահամյան - աշխատակազմի կոմունալ տնտեսության, գույքի կառավարման, տրանսպորտի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի առաջատար մասնագետ,

Վարդան Վարդանյան - աշխատակազմի կոմունալ տնտեսության, գույքի կառավարման, տրանսպորտի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի առաջատար մասնագետ,

**Վահե Բաղայան** - աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի առաջատար մասնագետ

Հանձնաժողովի քարտուղար

Մարիամ Գեղամյան- աշխատակազմի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետ

1. Տեղեկություն գնահատող հանձնաժողովի իրավագոր համարվելու մասին
  2. Տեղեկություններ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին
  3. Տեղեկություն գնման առարկայի վերաբերյալ
  4. Տեղեկություն գնման առարկայի նախահաշվային գնի մասին
  5. Տեղեկություն ընթացակարգի վերաբերյալ հարցումների, պարզաբանումների և պատասխանների վերաբերյալ
  6. Տեղեկություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների մասին
  7. Տեղեկություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների գնային առաջարկների մասին
  8. Տեղեկություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում ընդգրկված լինելու մասին
  9. Տեղեկություն հայտերի կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին
  10. Տեղեկություն բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության մասին  
Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0
1. Տեղեկություն գնահատող հանձնաժողովի իրավագոր համարվելու մասին

1.1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հանձնաժողովը բաղկացած է հինգ անդամից և հանձնաժողովի նիստին մասնակցում են հանձնաժողովի բոլոր անդամները, հետևաբար, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 04 մայիս 2017թվականի թիվ 526-Ն որոշման 26-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված պահանջների համաձայն, հանձնաժողովի նիստը համարել իրավագոր և հայտարարել բացված:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

2. Տեղեկություններ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

2.1. Գնման ընթացակարգի հայտերը բացվել են ք. Արտաշատ Օգոստոսի 23/62 հասցեում [www.armeps.am](http://www.armeps.am) համակարգի միջոցով <<06>> ապրիլ 2026 թ. ժ.10-00

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

3. Տեղեկատվություն գնման առարկայի մասին

3.1. Գնման առարկա է հանդիսանում

Արտաշատի համայնքապետարանի կարիքների համար շենքերի, շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության աստիճանի գնահատման ծառայություններ

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

4. Տեղեկատվություն գնման առարկայի նախահաշվային գնի մասին

4.1. Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 04 մայիսի 2017 թվականի թիվ 526-Ն որոշման 40-րդ կետով՝ հանձնաժողովի նախագահը հրապարակեց գնման գինը

Չափաբաժնի համարը	Չափաբաժնի անվանումը	Նախահաշվային գին , << դրամ
1	շենքերի, շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության աստիճանի գնահատման ծառայությունների	Պայմանագրի գինը 6 000 000 Ծառայության մատուցման 1 քմ գինը 145

5. Տեղեկատվություն ընթացակարգի վերաբերյալ հարցումների, պարզաբանումների և պատասխանների վերաբերյալ

5.1 Հրավերի վերաբերյալ 31.03.2026 թ ստացվել են հարցադրումներ որոնց տրվել է 31.03.2026 թ տրվել է պարզաբանում, որը հրապարակվել է տեղեկագրում:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

6. Տեղեկատվություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների մասին

6.1 Համակարգի [www.armeps.am](http://www.armeps.am) սահմանված ժամկետում ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

Մասնակցի		
	Անվանումը	Տվյալները
1	Սեյսմշին ՍՊԸ	Ք. Երևան գ, Նժդեհի 23/6,27 տարածք, հեռ 011-77-87-87, <<վ<< 04227903, <a href="mailto:marketing@seismshin.am">marketing@seismshin.am</a>
2	Քաղաքաշինական ծրագրերի փորձագիտական կենտրոն ԲԲԸ	Ք. Երևան Ահարոնյան 3, Հեռ 093-199-579, <<վ<< 00007335, <a href="mailto:hayseismshin@mail.ru">hayseismshin@mail.ru</a>

8. Տեղեկատվություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների գնային առաջարկների մասին

Չափ աբա ժնի համ արը	Չափաբաժնի անվանում	Կազմակերպ ության անվանում	արժեք	ԱԱՀ	Ընդամուր գինը
1	շենքերի, շինությունների տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության աստիճանի գնահատման ծառայություն ների	Սեյսմշին ՍՊԸ	4 800 000	960 000	5 760 000
		Քաղաքաշին ական ծրագրերի փորձագիտա կան կենտրոն ԲԲԸ	92	0	92

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

**8.Տեղեկատվություն ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում և գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող անձանց հետ փոխկապակցված անձանց ցուցակում ընդգրկված լինելու մասին**

Սեյսմշին ՍՊԸ –Ն, Քաղաքաշինական ծրագրերի փորձագիտական կենտրոն ԲԲԸ գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների և գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող անձանց հետ փոխկապակցված ցուցակում ընդգրկված չեն :

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

**9. Տվյալներ հայտերի կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին.**

9.1 Սեյսմշին ՍՊԸ -ի կողմից կազմված հայտը և ներկայացնումը համապատասխան է հրավերի պահանջներին:

9.2 Քաղաքաշինական ծրագրերի փորձագիտական կենտրոն ԲԲԸ -ի կողմից կազմված հայտը և ներկայացնումը համապատասխան է հրավերի պահանջներին:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

**10 Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության մասին**

10.1 Սեյսմշին ՍՊԸ –ի կողմից ներկայացրած հայտում առկա են հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը, բացառությամբ մասնակիցը չի ներկայացրել հրավերով պահանջվող Հետազննության և անձնագրավորման ճարտարագետի հավասագիրը

10.2 Քաղաքաշինական ծրագրերի փորձագիտական կենտրոն ԲԲԸ –ի կողմից ներկայացրած հայտում առկա են հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը, բացառությամբ մասնակիցը չի ներկայացրել հրավերով պահանջվող լիցենզիային ներդիրը:

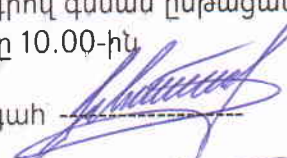
Ընդունվել է որոշում՝ կողմ - 5, դեմ - 0

Հանձնաժողովի կայացրած որոշումները

Հանձնաժողովը որոշեց

1. Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 04 մայիս 2017թ 526-Ն որոշման 41-րդ կետը գնահատող հանձնաժողովի նիստը կասեցնել և մասնակիցների ծանուցել առաջարկելով մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում մինչև նիստի կասեցման ավարտը շտկել անհամապատասխանությունները:
2. ԱՄԱՀ-ԲՄԾՁԲ-26/51 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հաջորդ նիստ հրավիրել 2026 թվականի ապրիլի 08-ին ժամը 10.00-ին

Գնահատող հանձնաժողովի նախագահ



Խորեն Հովակիմյան

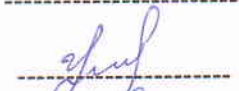
Գնահատող հանձնաժողովի անդամներ



Տիգրան Վարդանյան



Արման Աբրահամյան



Վահե Բադայան



Վարդան Վարդանյան

Գնահատող հանձնաժողովի քարտուղար



Մարիամ Գեղամյան

## ПРОТОКОЛ 3

О вскрытии и оценке заявок оценочной комиссии открытого тендера по коду <<АМАХ-БМТДЗБ-26/51>> на нужды общины Арташат Араратской области Республики Армения  
Заседание оценочной комиссии состоялось <<06>> апреля 2026 г. в 10:00

Присутствовали:

Председатель комиссии

Хорен Овакимян - Главный специалист Департамента градостроительства и землеустройства  
Государственного управления

Члены

Тигран Варданян - Главный специалист Департамента по вопросам коммунального хозяйства, управления имуществом, транспорта и координации кооперативов Государственного управления,

Арман Абрамян - Ведущий специалист Департамента по вопросам коммунального хозяйства, управления имуществом, транспорта и координации кооперативов Государственного управления,

Вардан Варданян - Ведущий специалист Департамента по вопросам коммунального хозяйства, управления имуществом, транспорта и координации кооперативов Государственного управления,

Ваге Бадалян - Ведущий специалист Специалист Департамента городского развития и землеустройства персонала

Секретарь комиссии

Мариам Гегамян - Главный специалист Департамента закупок персонала

1. Информация о признании компетентной оценочной комиссии
2. Информация о месте, дне и времени вскрытия заявок
3. Информация о предмете закупки
4. Информация о предмете закупки по сметной цене
5. Информация о запросах, разъяснениях и ответах на процедуру
6. Информация об участниках, подавших заявки на участие в процедуре
7. Информация о ценовых предложениях участников, подавших заявки на участие в процедуре
8. Информация о включении в список участников, не имевших права участвовать в процессе закупок
9. Информация о соответствии подготовки и подачи заявок требованиям приглашения
10. Информация о наличии документов, требуемых приглашением, в каждом вскрытом конверте

Принято решение: за - 5, против - 0

1. О признании компетентной оценочной комиссии

1.1. Учитывая, что комиссия состоит из пяти членов и все члены комиссии участвуют в заседании комиссии, в соответствии с требованиями, изложенными в подпункте 2 пункта 26 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, заседание комиссии считается компетентным и объявляется открытым.

Решение принято: за - 5, против - 0

2. Информация о месте, дате и времени вскрытия заявок

2.1. Заявки на проведение процедуры закупок были вскрыты по адресу: Огостос, Арташат, 23/62, через систему [www.armtenders.am](http://www.armtenders.am) 6 апреля 2026 года в 10:00.

Решение принято: за - 5, против - 0

3. Информация о предмете закупки

3.1. Предметом закупки являются:

Услуги по оценке технического состояния и сейсмической уязвимости зданий и сооружений для нужд муниципалитета Арташата.

Принято решение: за - 5, против - 0.

**4. Информация о оценочной стоимости предмета закупки**

4.1. Руководствуясь пунктом 40 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, Председатель Комиссии объявил закупочную цену.

Ном. Лота	Название лота	Ориентировочная цена AMD
1	Услуги по оценке технического состояния и сейсмической уязвимости зданий и сооружений.	Договорная цена 6 000 000  Стоимость услуг за квадратный метр 145

**5. Информация о запросах, разъяснениях и ответах по процедуре**

5.1 31.03.2026 поступили запросы относительно приглашения, на которые 31.03.2026 было дано разъяснение, опубликованное в бюллетене.

Принято решение: за - 5, против - 0

**6. Информация об участниках, подавших заявки на участие в процедуре**

6.1 В установленный срок заявки в систему [www.armeps.am](http://www.armeps.am) подали следующие участники:

Участник		
	имени	Данные
1	ООО «Сейсмшин»	Город Ереван, район Нждехи 23/6,27, тел. 011-77-87-87, ИНН 04227903, <a href="mailto:marketing@seismshin.am">marketing@seismshin.am</a>
2	ОАО «Центр экспертизы проектов градостроительства»	Город Ереван, Ааронян 3, тел. 093-199-579, ИНН 00007335, <a href="mailto:hayseymshin@mail.ru">hayseymshin@mail.ru</a>

Принято решение: за - 5, против - 0

**8. Информация о ценовых предложениях участников, подавших заявки на участие в процедуре.**

Ном. Лота	Название лота	Название компании	Стоимость	НДС	Итого
-----------	---------------	-------------------	-----------	-----	-------

1	Услуги по оценке технического состояния и сейсмической уязвимости зданий и сооружений	ООО «Сейсмшин»	4 800 000	960 000	5 760 000
		ОАО «Центр экспертизы проектов градостроительства»	92	0	92

**Принято решение: за - 5, против - 0**

8. Информация о включении участников, подавших заявки в процедуру, в список участников, не имеющих права участвовать в процедуре закупок, и в список лиц, связанных с лицами, не имеющими права участвовать в процедуре закупок.

ООО «Сейсмшин» и ОАО «Экспертный центр программ градостроительства» не включены в список участников, не имеющих права участвовать в процедуре закупок, и в список лиц, связанных с лицами, не имеющими права участвовать в процедуре закупок.

Принято решение: за - 5, против - 0

9. Данные о соответствии подготовки и подачи заявок требованиям приглашения.

9.1 Заявка, подготовленная и поданная ООО «Сейсмшин», соответствует требованиям приглашения.

9.2 Заявка, подготовленная и поданная ОАО «Экспертный центр программ градостроительства», соответствует требованиям приглашения.

Решение принято: за - 5, против - 0

10. Данные о наличии документов, требуемых приглашением, в каждом открытом конверте

10.1 Заявка, поданная ООО «Сейсмшин», содержит документы, требуемые приглашением, за исключением того, что участник не предоставил справку инженера-геодезиста, требуемую приглашением.

10.2 Заявка, поданная ОАО «Экспертный центр программ городского развития», содержит документы, требуемые приглашением, за исключением того, что участник не предоставил лицензионный вкладыш, требуемый приглашением.

Решение принято: за - 5, против - 0

### **Решения, принятые Комиссией**


#### **Комиссия постановила:**

1. На основании пункта 41 Постановления Правительства Республики Армения от 4 мая 2017 г. № 526-Н приостановить работу оценочной комиссии и уведомить участников, предложив исправить несоответствия в течение одного рабочего дня до окончания приостановки работы.

2. Созвать очередное заседание процедуры закупки с кодом ЦУС-ԲՄՁԲ-26/51 08 апреля 2026 года в 10:00.

Председатель оценочной комиссии:  Хорен Овакимян

Члены оценочной комиссии:  Тигран Варданян

 Арман Абрамян

 Ваге Бадалян

 Вардан Варданян

Секретарь оценочной комиссии:  Мариам Гегамян