ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/13 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան **սկիզբ՝ 08 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 11:00**
ավարտ՝ 12 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«13» ապրիլի 2026թ. թիվ 760-Ա հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարքի միջնակարգ դպրոցի» **վերանորոգման** աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/13 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Վարդան Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
Գևորգ Խոստիկյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Նարինե Կարապետյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. ***Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.***

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

1.1 Համաձայն ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից ստացված տեղեկատվության՝ **«ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումի 20121-2025թթ.** համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **4 848 288 921 ՀՀ դրամ: «ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ» ԱԿ կոնսորցիումի 2021-2025թթ.** համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **825 328 249 ՀՀ դրամ: «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ-ի 2021-2025թթ.** համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **2 276 176 675 ՀՀ դրամ: «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումի 2021-2025թթ.** համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **9 226 678 996 ՀՀ դրամ: «Ռուֆ Գրուպ» ՍՊԸ, «Գորեր» ՍՊԸ և «Արարատ-Ճանշին» ՍՊԸ կոնսորցիումի 2021-2025թթ.** համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **24 294 011 240 ՀՀ դրամ:**

1.2 **Մասնակիցների** կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ բանկային երաշխիքի իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունը պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներկայացվել են հրավերի պահանջներին համապատասխան և փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ **«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ» ԱԿ կոնսորցիումի, «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումի և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ**-ի կողմից ներկայացված հայտերի: Մասնավորապես՝

- **«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ» ԱԿ կոնսորցիումի** կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթում իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումներն ներկայացված չեն e-register.am կայքի արդիականացված տարբերակի համաձայն, ինչպես նաև Հավելված 1.3-

ում մասնակիցների վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամտի վերաբերյալ տեղեկատվությունը չի համապատասխանում ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից 05.05.2026թ. թիվ Մ/1972-26 գրությամբ ներկայացված տեղեկատվությանը:

- **«ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումի** իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումներն ներկայացված չեն e-register.am կայքի արդիականացված տարբերակի համաձայն:

- **«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ**-ի իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումներն ներկայացված չեն e-register.am կայքի արդիականացված տարբերակի համաձայն, ինչպես նաև Հավելված 1.3-ում վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամուտի հանրագումարը սխալ է հաշվարկված:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել «ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ» ԱԿ կոնսորցիումին, «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումին և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **11 մայիսի 2026թ**. ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2026 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 11:00-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի **մայիսի 11-ին** կասեցված նիստը շարունակվել է **2026 թվականի մայիսի 12-ին ժամը 11:00-ին**:

3.2 Մասնակիցների կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

4.1 ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇԶԲ-2026/13 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

5. Հանձնաժողովը որոշեց.

5.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

5.2 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել) **«ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ կոնսորցիումին,** պայմանագրի գինը՝ **218 888 000 /երկու հարյուր տասնութ միլիոն ութ հարյուր ութսունութ հազար/ ՀՀ դրամ:**

5.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

5.4 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում 10 օրացուցային օր:

Հանձնաժողովի նախագահ՝
Վարդան Սարգսյան ____________

անդամներ՝
Գևորգ Խոստիկյան ____________
Աննա Երիցյան ____________
Անահիտ Թադևոսյան ____________
Նարինե Կարապետյան ____________

քարտուղար՝
Անահիտ Եղիազարյան ____________

ПРОТОКОЛ №3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/13

г. Ереван

Начало 08.05.2026г. время: 11:00
Окончание 12.05.2026г. время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом **№ 760-А** исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **13.04.2026 года**, с целью приобретения на поставку **Ремонт средней школы Гугарка в области Лори, РА** по коду **HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/13**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее-«Заседание») в следующем составе:

Вардан Саргсян, председатель комиссии
Геворг Хостикян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Нарине Карапетян, член оценочной комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1" Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленых документов с условиями установленными приглашением.

Комиссия зафиксировала следующее:

1.1 Согласно информации, полученной от Государственного налогового комитета Республики Армения, совокупный валовой доход ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум за 2021-2025 годы составляет: **4 848 288 921 АМД.** Совокупный валовой доход ООО "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ за 2021-2025 годы составляет: **825 328 249 АМД**. Совокупный валовой доход ООО "Уют Центр за 2021-2025 годы составляет: **2 276 176 675 АМД,** Совокупный валовой доход ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" консорциум за 2021-2025 годы составляет: 9 226 678 996 АМД, Совокупный валовой доход ООО "РУФ ГРУП", ООО "ГОРЕР" и ООО "АРАРАТ-ЧАНШИН" консорциум за 2021-2025 годы составляет: **24 294 011 240 АМД**

1.2 Ответы на запрос с целью проверки подлинности банковской гарантии, представленной Участниками в указанную дату, а также уполномоченным лицом, подписавшим ее, считаются удовлетворительными.

1.3 Заявки, поданные участниками, были составлены в соответствии с требованиями приглашения, и представленные документы соответствуют условиям, изложенным в приглашении, за исключением заявок, поданных "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ, ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум և "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" консорциум частности.

- Ссылки на декларацию о реальных бенефициарах в электронном пакете заявки, поданной "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ отсутствуют в соответствии с обновленной версией веб-сайта e-register. am, а также информация о валовом доходе участников за последние пять (2021-2025) лет в приложении 1.3 не соответствует информации, представленной Комитетом государственных доходов РА в письме от 05.05.2026 № М/1972-26.
- Ссылки на декларацию о реальных бенефициарах консорциума ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум не представлены согласно обновленной версии сайта e-register.am.
- Ссылки на декларацию о реальных бенефициарах "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" консорциум не представлены в соответствии с обновленной версией сайта e-register.am, а также в приложении 1.3 сумма валового дохода за последние пять (2021-2025) лет неверно рассчитана.

2. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению:

2.1 Никаких запросов и разъяснений по приглашению к участию в тендере по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/13 не поступало.

3. Комиссия постановила:

3.1 Отложить заседание на один рабочий день.

3.2 Уведомить "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ, ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум об исправлении записанного несоответствие, пока сессия приостановка крайний срок: **11.05.2026 года** включительно.

3.3 Следующее заседание Комиссии состоится **12.05.2026 года в 11:00.**

4. Комиссия отметила, что

4.1 11.05.2026 года Приостановленная сессия была возобновлена **12.05.2026 г. в 11:00** утра.

4.2 Участники исправили зафиксированные несоответствия в установленные сроки.

5" Комиссия приняла решение:

5.1 Оценить представленные участниками заявки как удовлетворительные.

5.2 Признать (объявить) **ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум** выбранным участником, цена договора: **218 888 000/двести восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч/** драмов РА.

5.3 Утвердить текст заявления о решении заключить договор.

5.4 Согласно пункту 2 части 4 статьи 10 Закона РА "О закупках", срок бездействия устанавливается в 10 календарных дней.

Председатель Комиссии:

Вардан Саргсян ______________

Члены Комиссии:

Геворг Хостикян ______________

Анна Ерицян ______________

Анаит Тадевосян ______________

Нарине Карапетян ______________

Секретарь

Анаит Егиазарян ______________