**Հայտարարություն**

**«Առևտրի խթանման և որակի ենթակառուցվածքի» ծրագիր**

**Վարկ թիվ 8390-ԱՄ**

ՀՀ վարչապետի աշխատակազմը հայտնում է, որ Համաշխարհային Բանկի «**«Առևտրի խթանման և որակի ենթակառուցվածքի****» /ԱԽՈԵ/** թիվ 8390-ԱՄ (Ծրագիր) վարկային ծրագրի շրջանակում **«Առաջատար բարձր տեխնոլոգիական կրթություն ՀԱՊՀ ԳՄ» ՊՄԳ ծրագրի ներքո ՀԱՊՀ ԳՄ-ի նոր մասնաշենքի՝ Գյումրի քաղաքի Աճեմյան 25 և Աճեմյան 2/2 շինությունների վերակառուցման և բակային տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծում» թիվ TPQI-C-2.3.5.3/1** առաջադրանքըիրականացնելու նպատակով հայտարարվում է խորհրդատվական ընկերության ընտրության մրցույթ:

ԱԽՈԵ ծրագրի շրջանակում իրականացվում է «Առաջատար բարձր տեխնոլոգիական կրթություն Հայաստանի ազգային պոլիտեխնիկական համալսարանի Գյումրիի մասնաճյուղում» պետություն-մասնավոր գործընկերության ծրագիրը, որի միջոցով կձևավորվի ՀԱՊՀ Գյումրու մասնաճյուղի նոր մասնաշենք: Ծրագրի շրջանակում նախատեսվում է իրականացնել Գյումրի քաղաքի Աճեմյան 25 և Աճեմյան 2/2 հասցեներում գտնվող շուրջ 2700 քմ հողամասի վրա տեղակայված և վթարային վիճակում գտնվող շինությունների վերակառուցման և բակային տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ:

Այս առաջադրանքի նպատակն է՝ ապահովել ՀԱՊՀ ԳՄ նոր մասնաշենքի և բակային տարածքի արդյունավետ նախագծումը և շինարարության փուլում հեղինակային հսկողության ծառայությունների իրականացումը:

**Ընտրված Խորհրդատուն պետք է իրականացնի հետևյալ առաջադրանքները՝**

Խորհրդատուն նախագծման աշխատանքները կիրականացնի հետևյալ հիմնական փուլերով՝

1. Տարածքի ուսումնասիրություն, չափագրում, վերլուծություն և հետազոտում /ռիսկայնության կատեգորիայի ճշտում/:

2. Էսքիզային նախագծի մշակում ։

3. Աշխատանքային նախագծի մշակում /նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթեր/, Շրջակա միջավայրի ազդեցության գնահատման /ՇՄԱԳ/ եզրակացության ստացում/։

4. Հեղինակային հսկողության իրականացում՝ շինարարության ողջ ընթացքում։

Նախագծման փուլում Խորհրդատուն պետք է՝

• Պատվիրատուին առաջարկի հնարավոր նախագծային լուծումների 3 տարբերակ մշակված մասնագիտական համակարգչային ծրագրերի միջոցով (AutoCAD, 3Dmax, ArchiCAD կամ այլ կիրառելի ծրագրեր) և վերջինիս կողմից ընտրած տարբերակի հիման վրա մշակի Էսքիզային նախագիծ և համաձայնեցնի այն Պատվիրատուի հետ:

• Մշակի շենքի տեղեկատվական մոդել, ինչպես նաև շենքի (ներքին և արտաքին) եռաչափ մոդել՝ այդ թվում վիրտուալ շրջագայություններ:

• Պատվիրատուի հետ համաձայնեցրած էսքիզային նախագծի հիման վրա մշակի Աշխատանքային նախագիծ /շինարարական աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի ամբողջական փաթեթ, ներառյալ՝ ներքին հարդարման մոտեցումները/ և անցկացնի պարտադիր փորձաքննություն:

• Իրականացնի նախագծման աշխատանքները համաձայն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանաված «ՀՀ շինարարական նորմերն ու կանոնները», պատմամշակութային հուշարձանների հանդեպ սահմանվող կանոնների, ինչպես նաև Առևտրի խթանման և որակի ենթակառուցվածքի ծրագրի համար կիրառելի Համաշխարհային բանկի շրջակա միջավայրի պահպանման և սոցիալական երաշխիքի ստանդարտների և սույն առաջադրանքում սահմանաված Պատվիրատուի պահանջների։

• Ապահովի համապատասխանությունը ՏԱ-ի առաջարկություններին և կիրառելի փոփոխություններն ու հարմարեցումները ներառի տեղակայման պլանի նախագծում։

• Ներկայացնի հեռախոսային, հակահրդեհային ազդանշանային, անվտանգության համակարգերի և տվյալների ցանցի մանրամասն նախագծեր՝ ապահովելով Պատվիրատուի հետևյալ պահանջները.

 ա) Տվյալների ցանցը պետք է ապահովի 1 Գբ/վյրկ նվազագույն արագություն և օգտագործվող մալուխի համար՝ նվազագույնը Cat.6.utp կամ Cat.6.ftp տեսակներ՝ կախված համակարգի պահանջներից,

բ) Անվտանգության համակարգը պետք է բաղկացած լինի միջանցքներում տեղադրված IP տեսախցիկներից և բոլոր սենյակներում տեղադրված շարժման հայտնաբերիչ սարքերից, ինչպես նաև ներառի ցանցային տեսաձայնագրիչի (ՑՏՁ) նկարագիրը,

գ) Հեռախոսային համակարգը պետք է նախագծված լինի PBX VoIP համակարգի հիման վրա,

դ) Հակահրդեհային ազդանշանային համակարգը պետք է բավարարի ՀՀ ստանդարտներին:

• իրականացնի ցանցի նախագծման և տեղադրման բոլոր աշխատանքները TIA/EIA-568-B ստանդարտին համապատասխան և այլն:

Հեղինակային հսկողության փուլում Խորհրդատուն պետք է.

• Կազմակերպի այցելություններ տեղանքում՝ համաձայն Պատվիրատուի հետ փոխհամաձայնեցված ժամանակացույցի,

• Պատվիրատուի գրավոր հաստատմամբ անմիջապես ուղղի նախագծման մեջ թույլ տրված ցանկացած բացթողում ու շեղում, որը հայտնաբերվել է շինարարության ընթացքում,

• Ստուգի կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքները՝ նախագծերին համապատասխանության տեսակետից և ստորագրի միջանկյալ և ավարտական կատարողական ակտերը՝ հավաստելով, որ աշխատանքները համապատասխանում են նախագծերի բոլոր պահանջներին:

• Պատվիրատուին անմիջապես գրավոր տեղեկացնի նախապես հաստատված տեխնիկական բնութագրերի և նախագծերի Կապալառուի կողմից խախտումների մասին և Պատվիրատուին լուծում առաջարկի դրանց շտկելու վերաբերյալ,

• գրավոր ծանուցի Պատվիրատուին, եթե Կապալառուն աշխատանքը չի կատարում նախագծերին համապատասխան և Պատվիրատուի անունից կասեցնի աշխատանքն այդ կապակցությամբ և այլն:

Մանրամասն Տեխնիկական առաջադրանքը կարող է տրամադրվել ստորև նշված հասցեով:

Նախագծման ծառայությունները նախատեսվում է իրականացնել 2022թ. սեպտեմբերից՝ հինգ ամսվա ընթացքում:

Սույն առաջադրանքով նախատեսված նախագծային աշխատանքները իրականացնելու համար մասնակից ընկերություններին անհրաժեշտ է ունենալ ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի № 1533–Ն որոշմամբ սահմանված քաղաքաշինական փաստաթղթերի ինժեներական բաժինների մշակման գործունեության վավեր լիցենզիա/ներ և անհրաժեշտ արտոնագրեր:

Պահանջվող Լիցենզիայի/ների և արտոնագրերի ներկայացումը Պայմանագրի ստորագրման նախապայման է:

**Խորհրդատուն պետք է բավարարի որակավորման հետևյալ չափանիշներին.**

Խորհրդատուն պետք է ունենա՝

1. Խորհրդատուն պետք է ունենա վերջին 7 տարվա ընթացքում նմանատիպ (հասարակական շենքերի կառուցման/վերակառուցման նախագծա-նախահաշվային փաթեթների մշակման և հեղինակային հսկողության) աշխատանքների առնվազն 3 հաջող իրականացված պայմանագիր:
2. Խորհրդատուն պետք է ունենա հանրային նշանակության պատմա-մշակութային շենքերի վերակառուցման նախագծման և հեղինակային հսկողության առնվազն 2 հաջող իրականացված պայմանագիր:

Այս փուլում ընկերության հիմնական աշխատակազմը չի գնահատվում:

Հետաքրքրված խորհրդատուներին խնդրում ենք հատուկ ուշադրություն դարձնել 2011 թ. հունվարին հրապարակված և 2014 թ. հուլիսին լրամշակված «Համաշխարհային Բանկի վարկառուների կողմից ՎԶՄԲ փոխառությունների եւ ՄԶԸ վարկերի և դրամաշնորհների շրջանակներում Խորհրդատուների ընտրություն եւ աշխատանքի ընդունում» ուղեցույցերի (Խորհրդատուների ուղեցույց) 1.9. կետին, որտեղ շարադրված է Համաշխարհային Բանկի քաղաքականությունը շահերի բախման վերաբերյալ:

Խորհրդատուի ընտրությունը կիրականացվի վերոնշյալ Խորհրդատուների ուղեցույցի շրջանակներում սահմանված Բաժին III-ում ներկայացված «Խորհրդատուի որակավորման հիման վրա ընտրության» գնման մեթոդի ընթացակարգերի համաձայն:

Խորհրդատուները կարող են համագործակցել այլ ընկերությունների հետ` իրենց որակավորումը բարձրացնելու նպատակով, սակայն միավորման դեպքում պետք է հստակ նշեն` արդյոք համագործակցությունը /ասոցիացիան/ համատեղ ձեռնարկության թե ենթախորհրդատվության տեսքով է: Համատեղ ձեռնարկությամբ հանդես գալու պարագայում, ընտրվելու դեպքում համատեղ ձեռնարկության բոլոր գործընկերները համատեղ և առանձին պատասխանատվություն են կրում ամբողջ պայմանագրի համար:

Սույն առաջադրանքի շրջանակում Համատեղ ձեռնարկությամբ հանդես գալու պարագայում Համատեղ ձեռնարկության անդամների առավելագույն քանակը 2 /երկու/ է: Ընդ որում, որակավորման առաջին չափանիշին պետք է բավարարի ՀՁ-ի առնվազն Գլխավոր գործընկերը, իսկ երկրորդ չափանիշին պետք է բավարարեն ՀՁ-ի երկուսը անդամը միասին:

Հետաքրքրված խորհրդատվական ընկերությունները հավելյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով կարող են դիմել ստորեւ ներկայացված հասցեով տեղական ժամանակով 09:00-ից 18:00 ընկած ժամանակահատվածում:

Հետաքրքրված և պահանջներին համապատասխանող խորհրդատվական ընկերությունները կարող են մինչեւ **2022 թվականի հուլիսի 21-ը, ժամը 18:00** ներկայացնել հետաքրքրվածության հայտեր ընկերության վերաբերյալ անհրաժեշտ տեղեկություններով (**համառոտ տեղեկատվություն ընդհանուր աշխատանքային փորձի վերաբերյալ /պետ ռեգիստրի վկայական, վերջին տարիներին իրականացրած ծրագրերի ցանկ, առկա լիցենզիայի, ներդիրների և արտոնագրերի պատճենները և այլն/; հաջողությամբ իրականացրած առնվազն երեք նմանատիպ աշխատանքների և երկու հանրային նշանակության պատմա-մշակութային շենքերի վերակառուցման նախագծման և հեղինակային հսկողության պայմանագրեր /պայմանագրերի պատճեններ**, **ծառայությունների կատարման ակտեր**/ ստորեւ նշված հասցեով (անձամբ, կամ փոստով, կամ էլ-փոստով):

Առևտրի խթանման և որակի ենթակառուցվածքի Ծրագրի կառավարիչ

պարոն Ստեփան Մարգարյան

Երեւան 0010, Հանրապետության հրապարակ, Նալբանդյան փողոց 28, 5-րդ հարկ

Հեռախոս. (374 10) 515 580, 515 581

Էլ. փոստ. info@tpqi.am